

Одељење за грађевинске послове и грађевинску инспекцију ГО Раковица, решавајући по захтеву БУРИЋ ВОЈИСЛАВА, из Београда, улица _____ за издавања употребне дозволе, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), чл. 41. и 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Сл. Гласник РС“, бр. 30/10) доноси 08.07.2015. године

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ БУРИЋ ВОЈИСЛАВУ из Београда, улица _____ употреба изведених радова на припајању равне кровне терасе површине 12,43м двособном стана број 48, који се налази на XII спрату у стамбеној згради за колективно становање, у улици Борска број 92, на катастарској парцели 177/3 КО Стара Раковица, при чему је добије двособан стан укупне површине 68,11м².

Радови су изведени према решењу о извођењу радова Одељења за грађевинске послове и грађевинску инспекцију ГО Раковица број 351-65/2014 од 22.12.2014.године, правоснажно од 03.02.2015.године, и решењу о извођењу радова Одељења за грађевинске послове и грађевинску инспекцију ГО Раковица број 351-65/2015 од 27.05.2015. године, правоснажно од 08.06.2015. године. Гарантни рок за изведене радове је две године.

Извођач радова је инвеститор у сопственој режији.

Изведени радови спадају у групу високоградње грађевинских и грађевинско-занатских радова.

Записник број 07.15-01/027 од 03.07.2015. године Комисије предузећа ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД, Предузећа за контролу квалитета и квантитета робе, Сектор техноконтрола, Београд, Чика Љубина бр. 8/V је саставни део овог решења.

У случају штете настале као последице употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

БУРИЋ ВОЈИСЛАВ из Београда, улица _____, поднео је овом Одељењу захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове ближе описане у диспозитиву овог решења. Уз захтев је поднет Записник комисије предузећа ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД, из Београда број 07.15-01/МО-027 од 03.07.2015. године.

Комисија предузећа ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД, из Београда, Чика Љубина бр. 8/V, извршила је преглед изведених радова у периоду 11.06.2015. године до 03.07.2015. године и доставила овом Одељењу Записник број 07.15-01/МО-027 од 03.07.2015.

године, а у складу са чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 22 од 27. фебруара 2015. године).

Комисија предлаже да се изда употребна дозвола за радове изведене на изградњи отвора за спољна врата у стану бр. 48 и припајање равне кровне терасе површине 12,43м² стану бр. 48, који се налази на XII спрату у стамбеној згради за колективно становање, у ул. Борска бр. 92, на катастарској парцели бр. 177/3 КО Стара Раковица, чиме се добио двособан стан укупне површине П=68,11м², јер су:

- Изведени у складу са решењима о извођењу радова и потврђеном техничком документацијом на основу које се припајање извело;
- Обезбеђени докази о квалитету изведених радова, односно уграђеног материјала, инсталација и опреме, издати од стране овлашћених организација;
- Извршено геодетско снимање објекта и
- Испуњени и други прописани услови.

Разматрајући поднети захтев, наведене чињенице у записнику комисије предузећа ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД из Београда, Чика Љубина бр. 8/V, број 07.15-01/МО-027 од 03.07.2015. године, а сходно чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), одлучено је као у диспозитиву.

Административна такса у износу од 490,00 динара наплаћена је преко жиро рачуна бр. 840-742251843-73 као и републичка административна такса у износу од 480,00 динара на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда, а преко овог органа.

Жалба се таксира са 430,00 динара општинске таксе, коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 као и износ од 430,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Решење доставити: Бурић Војиславу, Управи јавних прихода града Београда, Одељење општине Раковица, ул. Мишка Крањца бр. 12, Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Сектор за грађевинско земљиште, Његошева број 84, Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности, 27. марта број 43-45, Грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Мајсторовић Марина, дипл. инж. арх.

Купрешак Марина, дипл. правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Славица Трифуновић Стефановић