

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА-УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
И ГРАЂЕВИНСКУ ИНСПЕКЦИЈУ
Одсек за грађевинске послове
Број: 351-177/2015
Београд, 28.10.2015. године

Одељење за грађевинске послове и грађевинску инспекцију градске општине Раковица -Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву ОШ „Бранко Ћопић“, улица Видиковачки венац бр. 73 у Београду, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању дела крова зграде основног образовања у улици Видиковачки венац бр. 73 у Београду, на катастарској парцели бр. 12759/1 и деловима кат. парцела 12734/1 и 12760/1 КО Кнежевац, на основу члана 192. И 196. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 у „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровеђења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/15) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ ОШ „Бранко Ћопић“, улица Видиковачки венац бр. 73 у Београду, извођење радова на инвестиционом одржавању дела крова зграде основног образовања (уписане у листу непокретности као објекат бр. 1) у улици Видиковачки венац бр. 73 у Београду, на катастарској парцели бр. 12759/1 и деловима кат. парцела 12734/1 и 12760/1 КО Кнежевац.

Инвестиционо одржавање се односи на препокривање крова изнад учионица, десно од хола (гледајући од улаза у објекат) и изнад канцеларија и зборнице а радови су: замена дотрајалог покривача од лима на постојећем крову тако што ће се поставити пластифицирани поцинковани лим дебљине 0.50мм, демонтажа вентилационих канала и вентилационих глава, и постављање нових, демонтажа постојећих олука и постављање нових, замена дотрајале подлоге испод лима, као и све што је дотрајало заменити новим.

Градилиште се мора обезбедити на прописан начин и по завршетку свих радова све мора бити очишћено.

Саставни део решења је технички опис и попис радова урађен од самосталног пројектног бироа „ИНЕС БИРО“ Београд, ул. Таковачка бр. 25, Пројектант дипл. инж. арх. Небојша С. Шаљић, лиценца бр. 300 0484 03.

Предрачунска вредност радова износи 2.900.000,00 динара.

~~Орган надлежан за издавање решења не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.~~

Радови се морају извести сагласно бажећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова склопи уговор са извођачем радова и решењем одреди одговорног извођача радова са лиценцом.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Планираном интервенцијом не сме погоршати употребљивост објекта и његово коришћења.

Инвеститор је дужан да трајно чува техничку документацију на основу које је издато ово решење.

Образложење

Снежана Китановић, директор ОШ „Бранко Ћопић“, у ул. _____ у Београду, поднела је захтев бр. 351-177/15 од дана 22.10.2015. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова на крову зграде основног образовања у улици Видиковачки венац бр. 73 у Београду, на катастарској парцели бр. 12759/1 и деловима кат. парцела 12734/1 и 12760/1 КО Кнежевац, на основу чл. 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14).

У прилогу свог захтева напред именована је приложила:

- Фотокопију извода из листа непокретности број 250 издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности бр.952-1973/14 од 19.11.2014. године;
- Фотокопију копије плана парцеле (катастарске парцеле бр. 12759/1, 12734/1, 12760/1,...) РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Раковица, број 953-123/2014 од 28.10.2014.године;
- Фотокопију грађевинске дозволе бр. 351-616/84-IV издате од Комитета за комуналне и стамбене послове Општине Раковица;
- Фотокпију употребне дозволе бр. 351-411/85-IV;
- Фотокопију закључка бр. 6-6540/15-Г од 10.09.2015. године Градоначелника града Београда;
- Фотокпију извода из регистра бр. 5-432-00 Привредног суда од дана 10.07.2015. године;
- Елаборат на инвестиционом одржавању, израђен од Биро ИНЕС Шаљић Небојша предузетник, ул. Ђаковачка бр. 25, Београд;
- Фотокопију предмера и предрачуна радова,
- технички опис и попис радова оверен од дипл. инж.арх. Небојша С. Шаљић, лиценца бр. 300 0484 03;
- лиценца одговорног пројектанта.
- Овлашћење 1057-1/15 на име Хајналка Станковић.

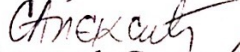
Одељење за грађевинске послове и грађевинску инспекцију, Одсек за грађевинске послове, решавајући по наведеном захтеву испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) и чланом 28. Правилника а уз сходну примену чл. 16 Правилника о поступку спровеђења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/15) и утврдило да је инвеститор доставио документацију у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), па је решено као у диспозитиву решења.

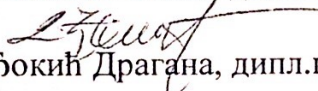
Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове, града Београда, Сектору за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа, таскирана са 440,00 динара општинске административне таксе коју треба уплатити на жиро рачун 840-742251843-73, позив на број 97, па 29-120.

Решено у Одељењу за грађевинске послове и грађевинску инспекцију градске општине Раковица - Одсек за грађевинске послове под бројем 351-177/2015-VIII дана 28.10.2015. године.

Решење доставити: Инвеститору, Грађевинској инспекцији, Граду Београду и Писарници за архиву.

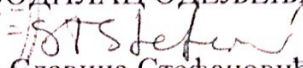
Обрађивачи:


Алексић Стана, дипл.инж.грађ.


Бокић Драгана, дипл.правник.



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА


Дипл. инж. арх. Славица Стефановић Трифуновић