

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
ROP-RAK-7247-CPI-1/2018
Заводни број : 351– 36/2018
Б Е О Г Р А Д, 27.03.2018. године

Управа ГО Раковица, Одељење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву инвеститора Привредног друштва „Боград“ д.о.о. из Београда, улица Патријарха Јоаникија бр. 34, поднетог преко пуномоћника "Крип инжењеринг" д.о.о. Београд, Трнска 4, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-7247-CPI-1/2018, (број заведен у ГО Раковица 351-36/2018), за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта у Београду на к.п. 1700/2 КО Стара Раковица, а у вези са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), и чл. 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/2017), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Привредног друштва „Боград“ д.о.о. из Београда, улица Патријарха Јоаникија бр. 34, поднетог преко пуномоћника "Крип инжењеринг" д.о.о. Београд, ул. Трнска 4, дана 22.03.2018. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-7247-CPI-1/2018, (број заведен у ГО Раковица 351-36/2018), за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта у Београду на к.п. 1700/2 КО Стара Раковица, јер је поднет стварно ненадлежном органу, уместо Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, Сектору за издавање локацијских услова и грађевинске послове, Одељењу за грађевинске послове градске управе града Београда, као стварно надлежном органу, тако да нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

Образложење

Инвеститор Привредно друштво „Боград“ д.о.о. из Београда, улица Патријарха Јоаникија бр. 34, поднели су преко пуномоћника "Крип инжењеринг" доо, Београд, ул. Трнска 4, дана 22.03.2018. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-7247-CPI-1/2018, (број заведен у ГО Раковица 351-36/2018), захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта у Београду на к.п. 1700/2 КО Стара Раковица.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске

Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу

са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу ово закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Овај орган је разматрајући поднети захтев, испитао испуњеност формалних услова за поступање по истом и утврдио да у конкретном случају није надлежан за решавање по захтеву, већ је за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта преко 800 m² бруто развијене грађевинске површине, надлежан Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове, Одељење за грађевинске послове градске управе града Београда, сходно члану 58. Одлуке о Градској управи града Београда, („Сл. лист града Београда“ бр. 8/2013-пречишћен текст 9/2013-испр., 6/2013, 15/2014, 34/2014, 37/2014, 44/2014, 75/2014, 89/2014, , 11/2015, 43/2015 и 74/2015), тако да је применом цитираног члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) и сходно члану 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу градске општине Раковица, у року од три дана од дана пријема истог, а преко овог органа, таксирана са 456,00 динара општинске административне таксе коју треба уплатити на жиро рачун 840-742251843-73, позив на број 97, па 29-120.

Решено у Одељењу за грађевинске и комуналне послове, - Одсек за грађевинске послове под бројем заводни број ROP-RAK-7247-CPI-1/2018, заводни број : 351–36/2018, дана 27.03.2018. године.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач:
Александар Вуковић дипл. правник
Стана Алексић дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.арх. Славица Трифуновић Стефановић