

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА-УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-21607-ISAW-1/2018
Заводни број: 351–125/2018
Б Е О Г Р А Д, 03.08.2018. године

Управа градске општине Раковица, Одељење за грађевинске и комуналне послове градске општине Раковица - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву инвеститора Милорада Панића из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ненада Јовановића из Београда, [REDACTED], системом за електронско подношење пријава број ROP-RAK-21607-ISAW-1/2018, заводни број у ГО Раковица је 351-125/2018, за издавање решења којим се одобрава извођење радова (по члану 145. Закона о планирању и изградњи), на изради шипова за изградњу потпорног зида са пратећим радовима на уклањању помоћних објеката у ул. Славка Родића бр. 24, на кат. парцели бр. 86/1 и 86/2 КО Кнежевац, а на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), а у вези са чл. 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) и на основу члана 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15, 96/16, 120/17) доноси:

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору захтеву Милораду Панићу из Београда, [REDACTED], да по правоснажности овог решења, може извести радове на изради шипова који ће служити за изградњу потпорног зида, са пратећим радовима на уклањању помоћних објеката у Београду у ул. Славка Родића бр. 24, на кат. парцели бр. 86/1 и 86/2 КО Кнежевац и то:

-извешће се радови на изради шипова димензије L=12,0 м, пречника 60 цм, са пратећим радовима уз пројекат уклањања помоћних објеката, а све у складу са Пројектом за грађевинску дозволу са главном свеском, израђен од „ППД „РОМАНТИЧНА АРХИТЕКТУРА“ д.о.о., Ул. Кадињача бр. 27, одговорно лице пројектанта Бобан Ђокић, дипл. инж. арх., одговорни пројектант Сава Форментуновић, дипл. инж. грађ., бр. лиценце 310 1352 03, са техничким описом изградње шипова за потпорни зид и пројектом уклањања помоћних објеката.

Предрачунска вредност радова износи 4484000,00 динара.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова склопи уговор са извођачем радова и решењем одреди одговорног извођача радова са лиценцом.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Извођењу радова се може приступити на основу правоснажног решења којим се одобрава извођење радова и по Пријави радова која се врши надлежном органу, кроз ЦИС најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Милорад Панић из Београда, [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Ненада Јовановића из Београда, [REDACTED] системом за електронско подношење пријава број ROP-RAK-21607-ISAW-1/2018, заводни број у ГО Раковица је 351-125/2018, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова (по члану 145. Закона о планирању и изградњи), на изради шипова који ће служити за изградњу потпорног зида са пратећим радовима уз пројекат уклањања помоћних објеката, у Београду у ул. Славка Родића бр. 24, на кат. парцели бр. 86/1 и 86/2 КО Кнежевац,

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

-Овлашћење за заступање;

-Пројекат за грађевинску дозволу са главном свеском, израђен од „ППД „РОМАНТИЧНА АРХИТЕКТУРА“ д.о.о., Ул. Кадињача бр. 27, одговорно лице пројектанта Бобан Токић, дипл. инж. арх., одговорни пројектант Сава Форментуновић, дипл. инж. грађ., бр. лиценце 310 1352 03, са техничким описом изградње шипова за потпорни зид и пројектом уклањања помоћних објеката.

-Доказ о уплати административних такси.

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

У току поступка, а у складу са чланом 19. и 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/16 и 120/17), од Републичког геодетског завода - Службе за катастар непокретности Раковица, прибављен је Препис листа непокретности број 3212 за кат. парцелу бр. 86/1 и 86/2 КО Кнежевац и то под бројем 952-04-232-1852/2018 од 03.08.2018. године, године и копија плана парцеле под истим бројем.

За потребе тог поступка инвеститор је у обавези да уплати републичку административну таксу у износу од 310,00 динара, таксу за пружање услуга Републичког геодетског завода за у износу од 740,00 динара, укупно да уплати износ од 1360,00 на број жиро рачуна 840-742221843-57, позив на број 97 50-12040600285, РГЗ СКН Раковица.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/16 и 120/17) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи, покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 520,00 динара, на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,.....113/2017 и 3/2018 –испр.)и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектору за другостепени поступак и управно правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, а преко овог органа.

Жалба се таксира са 456,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 као и износ од 456,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Решење доставити: Подносиоцу, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Дејана Тадић, дипл. инж. грађ.

Соња Минић Алексић, дипл. правник

По овлашћењу број 031-11/2018-V од 24.07.2018. године
РУКОВОДИЛАЦ ГРУПЕ
УПРАВНО-ПРАВНИХ ПОСЛОВА

дипл. правник Марина Купрешак