

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за грађевинске послове  
ROP-RAK-27899-ISAWHA-2/2018  
Број:351-62/2018  
23.10.2018.године  
БЕОГРАД

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву инвеститора Јевремовић Томислава из Београда, [REDACTED], преко пуномоћника Небојше Савића из Београда, ул. [REDACTED], преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-27899-ISAWHA-2/2018, заводни број 351-62/2018, у предмету издавања решења за извођење радова на санацији и реконструкцији стамбеног објекта у ул. Маричка бр. 11, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), а у вези са чл. 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) и на основу члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15, 96/16 и 120/2017) доноси:

### ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јевремовић Томислава из Београда, [REDACTED], кога заступа пуномоћник Небојша Савић из Београда, [REDACTED], за издавање решења за санацију и реконструкцију стамбеног објекта у ул. Маричка бр. 11, у Београду, спратности Су+Пр+Т (објекат обележен бројем 1 у Копији плана парцеле), на к.п. 2239 КО Стара Раковица, због неиспуњених формалних услова.

### Образложење

Јевремовић Томислав из Београда, [REDACTED] поднео је захтев дана 16.10.2018. године, преко пуномоћника Небојше Савића из Београда, [REDACTED] преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-27899-ISAWHA-2/2018, заводни број 351-62/2018, за издавање решења за санацију и реконструкцију стамбеног објекта у улици Маричка бр. 11, у Београду, спратности Су+Пр+Т, на к.п. 2239 КО Стара Раковица.

У прилогу захтева приложено је:

- Идејни пројекат санације и реконструкције објекта, урађен од стране Бироа за пројектовање и грађење "Арк" студио из Београда, ул. Душана Поповића бр. 2;
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Информација о локацији;
- Копија плана парцеле,
- доказ о уплати републичке административне таксе;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Увидом у документацију утврђено је:

Приложена техничка документација за предвиђене радове није урађена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017) и треба је допунити:

- Пресеке допунити висинским kotaма.
- Приложити основу приземља и четири изгледа,
- Технички опис прилагодити Правном статусу урађеном 2016. године на основу којег је објекат укњижен.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона.

Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одељење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за грађевинске послове, решавајући по наведеном захтеву испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) и чланом 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/2017) и члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), и утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, због тога је одлучено као у диспозитиву Закључка.

**Сходно члану 8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи дозвољава се подносиоцу захтева да отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, те да уколико поступи у том року нема обавезу да достави документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плати административну таксу.**

Против овог закључка може се изјавити приговор општинском већу градске општине Раковица, у року од три дана од дана пријема истог, а преко овог органа,

таксирана са 456,00 динара општинске административне таксе коју треба уплатити на жиро рачун 840-742251843-73, позив на број 97, па 29-120.

Решено у Одељењу за грађевинске и комуналне послове градске општине Раковица - Одсек за грађевинске послове под бројем ROP-RAK-27899-ISAWHA-2/2018 заводни број: 351-62/2018, дана 23.10.2018. године.

Закључак доставити: подносиоцу захтева

Обрађивачи:

Вуковић Александар дипл. правник

Алексић Стана дипл. инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.арх.Славица Трифуновић Стефановић