

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА-УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-29181-ISAW-1/2018
Заводни број: 351–151/2018
Б Е О Г Р А Д, 03.10.2018. године

Управа градске општине Раковица, Одељење за грађевинске и комуналне послове градске општине Раковица, решавајући по захтеву Владана Коцића из Београда, [REDACTED], [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ненада Јовановића из Београда, [REDACTED], преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-29181-ISAW-1/2018 (заводни број у ГО Раковица је 351-151/2018), у предмету издавања решења за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта у улици Ђује и Драгољуба бр.6, а на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), а у вези са чл. 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14) и на основу члана 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15, 96/16, 120/17) доноси:

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститру Владану Коцић из Београда, [REDACTED], [REDACTED], извођење радова на на инвестиционом одржавању стамбеног објекта у улици Ђује и Драгољуба бр.6, на кат. парцели 2474 КО Кнежевац а све у складу са техничким описом и пописом радова одговорног пројектанта дипл.инж.арх Ненада Јовановић. лиценца број 300 С55705, који је саставни део овог решења.

Предметна интервенција се изводи у оквиру габарита и волумена укњиженог објекта, не мења се квадратура објекта нити намена, не нарушава стабилност објекта у целости као ни суседних објеката.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова..

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђеном интервенцијом није дозвољена промена у габариту и волумену објекта, доградња ни надзиђивање.

Извођењу радова се може приступити на основу правоснажног решења којим се одобрава извођење радова и по Пријави радова која се врши надлежном органу, кроз ЦИС најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Владан Коцић из Београда, [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Ненада Јовановића из Београда, [REDACTED], а преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем захтев, под бројем ROP-PAK-29181-ISAW-1/2018 (заводни број у ГО Раковица је 351-151/2018), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта у улици Ћује и Драгољуба бр.6.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложена следећа документација:

- Технички опис са пописом радова урађен од одговорног пројектанта Ненада Јовановића, дипл.инж.арх. лиценца број 300 C55705,
- Пуномоћје за подношење захтева,
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- Доказ о уплати административних такси.

У току поступка извршен је увид у базу Катастра непокретности Републичког геодетског завода - knweb приступ за регистроване кориснике, за кат. парцелу 2474 КО Кнежевац и објекат на њој.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/16 и 120/17) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 530,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03,... 50/2018) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектору за другостепени поступак и управно правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, а преко овог органа.

Жалба се таксира са 456,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 као и износ од 470,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Решење доставити: Подносиоцу, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Алексић Стана дипл. инж. грађ.

Купрешак Марина дипл.правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.инж.арх.Славица Трифуновић Стефановић