

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-29617-ISAW-1/2018
Заводни број: 351-157/2018
12.10.2018. године
Б Е О Г Р А Д

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Ђурић Зорана из Београда, улица [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда Земун улица [REDACTED], који је поднет дана 05.10.2018. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-29617-ISAW-1/2018, заводни број 351-157/2018, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28, 29, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Ђурић Зорану из Београда, [REDACTED], по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту који се налази у Београду, Раковица, улица [REDACTED] на кат. парцели бр. 1995/3 КО Стара Раковица, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 3/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад Ш, број 18-2/468 од 10.09.2018. године, којим се одобрава прикључење породичне стамбене зграде у Београду, Раковица, улица Врбничка бр. 39А, на кат. парцели бр. 1995/3 КО Стара Раковица, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м³/час.

Решења од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад Ш, број 18-2/468 од 10.09.2018. године, издато са РОКОМ ВАЖЕЊА до добијања употребне дозволе за објекат, а најдуже 2 (две) године почевши од дана његовог доношења.

Саставни део овог решења чини идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације у породичне стамбену зграду у Београду, Раковица, улица Врбничка бр. 39А, на кат. парцели бр. 1995/3 КО Стара Раковица, израђен од стране „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о., Београд, улица Церска број 81, одговорно лице пројектанта Александра Оцокољић, главни пројектант Стеван Штетић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Н101 09, са главном свеском.

Предрачунска вредност радова је 192.120,00 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Ђурић Зоран из Београда, [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда, Земун, улица [REDACTED] 4, захтев дана 05.10.2018. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-29617-ISAW-1/2018, заводни број 351-157/2018, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Врбничка бр. 39, на кат. парцели бр. 1995/3 КО Стара Раковица, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

- Пуномоћје за подношење захтева;
- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације у породичне стамбену зграду у Београду, Раковица, улица Врбничка бр. 39А, на кат. парцели бр. 1995/3 КО Стара Раковица, израђен од стране „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о., Београд, улица Церска број 81, одговорно лице пројектанта Александра Оцокољић, главни пројектант Стеван Штетић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Н101 09, са главном свеском.
- Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад Ш, број 18-2/468 од 10.09.2018. године,
- Уговор са Јавним Предузећем „СРБИЈАГАС“ Нови Сад Ш, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања број 18-3/468 од 10.09.2018. године;
- Копија плана Број 952-2-4/2018 од 04.05.2018. године.
- Решење Другог Основног суда у Београду Посл. Број 2-0.1923/15 од 07.07.2016 године и од 15.12.2016 године,
- Овлашћења – сагласности дате од Пантовић Зорице, Дамјанов Љиљане и Ђурић Драгана.
- Докази о уплати такси;

У току поступка, а у складу са чланом 19. и 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/16 и 120/17), од Републичког геодетског завода - Службе за катастар непокретности Раковица, прибављен је Препис листа непокретности број 285 за кат. парцелу бр. 1995/3 КО Стара Раковица и то под бројем 952-04-232-5958/2018 од 11.10.2018.године .

За потребе тог поступка инвеститор је у обавези да уплати републичку административну таксу у износу од 310,00 динара, таксу за пружање услуга Републичког геодетског завода за издат лист непокретности у износу од 1210,00

динара, на број жиро рачуна 840-742221843-57, позив на број 97 53-12040600312, прималац РГЗ СКН Раковица.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење износи 520,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/17, 113/2017) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15 и 32/2016).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 456,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 као и износ од 460,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Алексић Стана дипл. инж. грађ.
Купрешак Марина дипломирани правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Славица Трифуновић Стефановић