

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-35487-ISAW-1/2018
Заводни број: 351-192/2018
03.12.2018. године
БЕОГРАД

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Снежане Барјактаровић из Београда, ул. [REDACTED], и Зорана Живановића из Београда [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ивана Лабовића из Београда- Земун, [REDACTED], који је поднет дана 27.11.2018. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-35487-ISAW-1/2018, заводни број 351-192/2018, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18) и члана 28, 29, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Снежани Барјактаровић из Београда, [REDACTED] и Зорану Живановићу из Београда улица [REDACTED], по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану бр.2 у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Нићифора Нинковића бр. 110/3, на кат. парцели бр. 2658 КО Кнежевац, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 17-2/905 од 02.02.2018. године, којим се одобрава прикључење стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у Београду, ул. Нићифора Нинковића бр. 110/3, на кат. парцели бр. 2658 КО Кнежевац, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м³/час.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стан бр.2 у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Нићифора Нинковића бр. 110/3, на кат. парцели бр. 2658 КО Кнежевац, израђен од стране „PMN“ д.о.о., Београд, ул. Јагодинска бр. 2, одговорно лице пројектанта Никола Зрилић, главни пројектант Иван Лабовић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Е994 07, са главном свеском.

Предрачунска вредност радова је 79.084,00 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Снежана Барјактаровић из Београда, [REDACTED] и и Зоран Живановић из Београда улица [REDACTED], поднели су преко пуномоћника Ивана Лабовића из Београда-Земун, [REDACTED], дана 27.11.2018. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-35487-ISA-1/2018, заводни број 351-192/2018, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за стан бр.2 у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Нићифора Нинковића бр. 110/3, на кат. парцели бр. 2658 КО Кнежевац, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

- Пуномоћја за подношење захтева дата од оба инвеститора;
- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стан бр.2 у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Нићифора Нинковића бр. 110/3, на кат. парцели бр. 2658 КО Кнежевац, израђен од стране „PMN“ д.о.о., Београд, ул. Јагодинска бр. 2, одговорно лице пројектанта Никола Зрилић, главни пројектант Иван Лабовић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Е994 07, са главном свеском.
- Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 17-2/905 од 02.02.2018. године;
- Уговор са Јавним Предузећем „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања број 17-3/905 од 31.05.2018. године;
- Извод из листа непокретности број 688 КО Кнежевац, издат од Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица дана 19.10.2018. године под бројем 952-1-4083/18, са копијом плана издатом под бројем 953-1-275/2018 од 19.10.2018. године;
- Докази о уплати такси;
- Сагласност комшија,
- Уговор о продаји сачињен у Београду дана 03.04.2015 године између Милене Миловановић као продавца и Снежане Барјактаровић и Зорана Живановића као купаца стана број 2 у објекту у улици Нићифора Нинковића број 110/3. Уговор је сачињен кд Јавног бележника Тање Остојић Београд, Чукарица Матије Бана 2, ОПУ-2015 од 03.04.2015 године.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС”, бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење износи 520,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/17, 113/2017) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 50/2016, 61/2017, 113/2017).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 456,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 као и износ од 460,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

дипл. правник Соња Минић Алексић
дипл.инж.арх Марина Вујанац

По овлашћењу број 031-15/2015 од 01.06.2015. године
ШЕФ ОДСЕКА
дип. инж. грађ. Стана Алексић