

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-36559-ISAWNA-2/2018
Заводни број: 351-201/2018
24.12.2018. године
Б Е О Г Р А Д

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по усаглашеном захтеву Ранђеловић Биљане из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Штетић Стевана из Београда-Земун, [REDACTED], који је поднет дана 17.12.2018. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-36559-ISAWNA-2/2018, заводни број 351-201/2018, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18) и члана 28, 29, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Ранђеловић Биљани из Београда, [REDACTED], по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Борска бр. 22А, на кат. парцели бр. 1871 КО Стара Раковица, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 18-2/674 од 24.10.2018. године, којим се одобрава прикључење породичне стамбене зграде у Београду, ул. Борска бр. 22А, на кат. парцели бр. 1871 КО Стара Раковица, на дистрибутивни гасоводни систем III „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м³/час.

Ово решење се издаје са РОКОМ ВАЖЕЊА до добијања употребне дозволе за објекат, а најдуже 2 (две) године почевши од дана доношења Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 18-2/674 од 24.10.2018. године.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Београду у ул. Борска бр. 22А, на кат. парцели бр. 1871 КО Стара Раковица, израђен од стране „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о, Београд, ул. Церска бр. 81, одговорно лице пројектанта Оцокољић Александра, главни пројектант Штетић Стеван, дипл. инж. маш, бр. лиценце 330 Н101 09, са главном свеском.

Предрачунска вредност радова је 78.090,00 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Ранђеловић Биљана из Београда, [REDACTED], поднела је преко пуномоћника Штећић Стевана из Београда-Земун, [REDACTED], дана 17.12.2018. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-36559-ISAWHA-2/2018, заводни број 351-201//2018, усаглашени захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Борска бр. 22А, на кат. парцели бр. 1871 КО Стара Раковица, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

У прилогу усаглашеног захтева поднета је следећа документација:

- Уговор о заједничкој изградњи стамбене зграде оверен код Другог среског суда у Београду дана 26.04.1962. године, Ов.бр. 1627/62;
- Решење о упису у земљишне књиге забележбе постојања уговора о заједничкој изградњи стамбене зграде, издато од Другог среског суда у Београду -Земљишнокњижно одељење ДН.бр. 4699/62 од 06.10.1962. године;
- Решење Четвртог општинског суда у Београду VI Пословни број О. 4937/87 од 11.12.1987. године;
- Решење Градског центра за социјални рад Београд-Одељење Раковица, Уп.бр.14-01-57022-889/2006 од 05.06.2006. године, правоснажно од 22.06.2006. године;
- Решење Другог општинског суда у Београду О.бр. 1729/07 од 13.12.2007. године.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз усаглашени захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење износи 520,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/17, 113/2017) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 50/2016, 61/2017,113/2017).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 456,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 као и износ од 460,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Стана Алексић, дипл. инж. грађ.

Соња Минић Алексић, дипл. правник

Марина Вујанац дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Славица Трифуновић Стефановић