

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-2260-ISAW-1/2019
Број: 351-162/2019
БЕОГРАД 11.02.2019. године

Управа градске општине Раковица, Одељење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву инвеститора Марковић Јасминке из Београда, [REDACTED] и Машић Весне, из Београда, ул. [REDACTED], поднетом дана 05.02.2019. године, преко пуномоћника Филиповић Биљане из Београда, [REDACTED], који је упућен електронским путем, системом за електронско подношење пријава број ROP-RAK-2260-ISAW-1/2019, (заводни број у ГО Раковица је 351-162/2019), ради доношења решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта - гараже, са два гаражна места, категорије А, класификациони број 111011, укупне БРГП 56,00 m², на кат. парцели бр. 1729/3 КО Ресник, у Београду, ул. Милана Бартоша бр. 39, на основу чл. 145. у складу са посебним прописом из члана 201. став 7. тачка 13а) Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14, 96/15 и 83/18) и чланова 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17) доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Марковић Јасминке из Београда [REDACTED] и Машић Весне из Београда, [REDACTED], поднет дана 05.02.2019. године, преко пуномоћника Филиповић Биљане из Београда, улица [REDACTED], који је упућен електронским путем, системом за електронско подношење пријава број ROP-RAK-2260-ISAW-1/2019, (заводни број у ГО Раковица је 351-162/2019), ради доношења решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта - гараже, са два гаражна места, категорије А, класификациони број 111011, укупне БРГП 56,00 m², на кат. парцели бр. 1729/3, КО Ресник, у Београду, ул. Милана Бартоша бр. 39 због неиспуњених формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Марковић Јасминка из Београда, [REDACTED] и Машић Весна, из Београда, [REDACTED], поднеле су дана 05.02.2019. године захтев, преко пуномоћника Филиповић Биљане из Београда, [REDACTED], који је упућен електронским путем, системом за електронско подношење пријава број ROP-RAK-2260-ISAW-1/2019, (заводни број у ГО Раковица је 351-162/2019), ради доношења решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта - гараже, са два гаражна места, категорије А, класификациони број 111011, укупне БРГП 56,00 m², на кат. парцели бр. 1729/3 КО Ресник, у Београду, ул. Милана Бартоша бр. 39, за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Главна свеска и Идејни пројекат, израђен од „ДАРКО МИЛОВАНОВИЋ ПР АРХИТЕКТА БРАНЧИЋ“, 14 240 Љиг, главни пројектант Дарко Миловановић, дипл. инж. арх, број лиценце: 300 N 970 15
- Катастарско топографски план;
- Информација о локацији за катастарску парцелу 1729/3 КО Ресник, издата од Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, IX-09 бр. 350.1-5285/2018 од 30.11.2018.године;
- Извод из листа непокретности, издат од Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Раковица, бр. 952-1-4273/2018 од 05.11.2018. године;
- Пуномоћје за потребе добијања решења о одобрењу за извођење радова ;
- доказ о уплати републичке административне таксе;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10,24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14 и 83/18) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона.

Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15, 96/16 и 120/17)) прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву поред осталих услова и то да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15, 96/16 и 120/17)) прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 16. Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Овај орган је размотрио све достављене доказе и утврдио:

Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“ бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), прописано је да за извођење радова на изградњи помоћног објекта - гараже, са два гаражна места, категорије А, класификациони број 111011, укупне БРГП 56,00 m², на кат. парцели бр. 1729/3 КО Ресник, у Београду, ул. Милана Бартоша бр. 39, потребно је прибавити Локацијске услове.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, Управа ГО Раковица, Одељење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за грађевинске послове, констатује да је захтев Марковић Јасминке из Београда, ул. Луке Војводића бр. 57 и Машић Весне, из Београда, ул. Милана Бартоша бр. 39, поднет дана 05.02.2019. године, преко пуномоћника Филиповић Биљане из Београда, улица Михајла Гавриловића бр. 27

Сходно члану 8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи дозвољава се подносиоцу захтева да отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од пријема закључка, **а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка** на интернет страни надлежног органа, те да уколико поступи у том року нема обавезу да достави документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плати административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити приговор већу ГО Раковица, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа, таскиран са 466,00 динара општинске административне таксе коју треба уплатити на жиро рачун 840-742251843-73.

Решено у Одељењу за грађевинске и комуналне послове градске општине Раковица - Одсек за грађевинске послове под бројем ROP-RAK-2260-ISAW-1/2019 Број: 351-162/2019, дана 11.02.2019. године.

Закључак доставити: Подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивачи:

Купрешак Марина дипл. правник

Алексић Стана дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Славица Трифуновић Стефановић