

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-7644-ISAW-1/2019
Заводни број: 351– 186/2019
17.04.2019. године
Б Е О Г Р А Д

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Драгице Живић из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ивана Лабовића из Београда, [REDACTED], који је поднет дана 28.03.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-7644-ISAW-1/2019, заводни број 351-186/2019, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у трособан стан број 1 у приземној породичној стамбеној згради -кућа кућни број 2/2 у улици Гочка, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18) и члана 28, 29, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Драгици Живић из Београда, ул. [REDACTED] по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у трособан стан број 1 у приземној породичној стамбеној згради-кућа кућни број 2/2 која се налази у Београду у улици Гочка, на кат. парцели бр. 2808 КО Кнежевац, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/38 од 12.02.2019. године, којим се одобрава прикључење стана број 1 у породичној стамбеној згради у Београду, ул. Гочка бр. 2/2, на кат. парцели бр. 2808 КО Кнежевац, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м³/час.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације у трособан стан број 1 у приземној породичној стамбеној згради-кућа кућни брј 2/2 у Београду у ул. Гочка, на кат. парцели бр. 2808 КО Кнежевац, израђен од стране РМН д.о.о., Београд, ул. Јагодинска бр. 2, одговорно лице Никола Зрилић, главни пројектант Иван Лабовић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Е994 07, са главном свеском.

Предрачунска вредност радова је 55.231,20 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционалну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Драгица Живић из Београда, [REDACTED] поднела је преко пуномоћника Ивана Лабовића из Београда, [REDACTED], дана 28.03.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-7644-ISAW-1/2019, заводни број 351-186/2019, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у трособан стан број 1 у приземној породичној стамбеној згради – кућа кућни број 2/2 која се налази у Београду у ул. Гочка, на кат. парцели бр. 2808 КО Кнежевац, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

-Пуномоћје за подношење захтева;

-Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације у трособан стан број 1 у приземној породичној стамбеној згради-кућа кућни број 2/2 у Београду у ул. Гочка, на кат. парцели бр. 2808 КО Кнежевац, израђен од стране РМН д.о.о., Београд, ул. Јагодинска бр. 2, одговорно лице Никола Зрилић, главни пројектант Иван Лабовић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Е994 07, са главном свеском.

-Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/38 од 12.02.2019. године, са РОКОМ ВАЖЕЊА најдуже 2 (две) године почевши од дана доношења Решења.

-Уговор са Јавним Предузећем „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања број 19-3/38 од 18.02.2019. године;

-Извод из листа непокретности број 688 КО Кнежевац, издат од Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица дана 08.04.2019 године под бројем 952-04-232-4112/2019;

-Копија катастарског плана од 04.04.2019 године под бројем 952-04-232-4112/2019;

У току поступка, а у складу са чланом 19. и 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17) од Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Раковица, прибављен је Препис листа непокретности бр. 688 КО Ресник, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Раковица под бројем 952-04-232-4112/2019 08.04.2019. године и Копија плана парцеле. За потребе тог поступка инвеститор је у обавези да уплати републичку административну таксу у износу од 310,00 динара, и Таксу за пружање услуга Републичког геодетског завода у износу од 900,00 дин за лист непокретности и таксу од 740,00 динара за копију плана парцеле, укупно 1.950,00 динара на број жиро рачуна 840-742221843-57, позив на број 97 86-1204060034 РГЗ СКН Раковица.

-Докази о уплати такси;

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС”, бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење износи 530,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/17, 113/2017, 3/2018, 50/2018 и 95/2018) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 50/2016, 61/2017,113/2017).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 466,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 као и износ од 470,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Алексић Стана дип. инж. грађ.

Купрешак Марина дипл. правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славица Трифуновић Стефановић дипл. инж. арх.