

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-13030-ISAW-1/2019
Заводни број: 351– 209/2019
24.05.2019. године
Б Е О Г Р А Д

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Гулан Андрије из Београда, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Павловић Дејана из Смедерева [REDACTED], који је поднет дана 17.05.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-13030-ISAW-1/2019, заводни број 351-209/2019, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану број 12, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18 и 31/2019) и члана 28, 29, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Гулан Андрији из Београда, [REDACTED] по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану број 12 у згради колективног становања која се налази у Београду у ул. Опленачка бр. 68, на кат. парцели бр. 2397 КО Кнежевац, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/74 од 01.03.2019. године, којим се одобрава прикључење стана број 12 у згради колективног становања у Београду, ул Опленачка бр. 68, на кат. парцели бр. 2397 КО Кнежевац, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом кућног мерног сата максималног капацитета 6 м³/час на постојећи „немерени део“ гасне инсталације.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стан број 12 у згради колективног становања у Београду у ул. Опленачка бр. 68, на кат. парцели бр. 2397 КО Кнежевац, израђен од стране „Pavle-Gaskom“ PR, из Смедерева, ул.Милоја Ђака 4/3-12, одговорно лице Павловић Дејан директор, главни пројектант Богдановић Бранко, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 7988 04, са главном свеском.

Предрачунска вредност радова је 63.250,00 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Гулан Андрија из Београда, [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Павловић Дејана из Смедерева, [REDACTED], преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-13030-ISA W-1/2019, заводни број 351– 209/2019, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану број 12 у згради колективног становања која се налази у Београду у ул. Опленачка бр. 68, на кат. парцели бр. 2397 КО Кнежевац, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

-Пуномоћје за подношење захтева;

-Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стан број 12 у згради колективног становања у Београду у ул. Опленачка бр. 68, на кат. парцели бр. 2397 КО Кнежевац, израђен од стране „Pavle-Gaskom“ PR, из Смедерева, ул.Милоја Ђака 4/3-12, одговорно лице Павловић Дејан директор, главни пројектант Богдановић Бранко, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 7988 04, са главном свеском.

-Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/74 од 01.03.2019. године; Ово решење се издато је са РОКОМ ВАЖЕЊА најдуже 2 (две) године почевши од дана доношења Решења..

-Уговор са Јавним Предузећем „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, о накнадном прикључењу у објекту колективног становања прикљученом преко групног прикључка број 19- 3/74 од 19.03.2019. године;

-Копија плана парцеле,

-Докази о уплати такси;

У току поступка, а у складу са чланом 19. и 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17) од Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Раковица, прибављен је Препис листа непокретности број 787 КО Кнежевац, издат од Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица дана 20.05.2019. године под бројем 952-04-232-6475/2019. За потребе тог поступка инвеститор је у обавези да уплати републичку административну таксу у износу од 310,00 динара, и Таксу за пружање услуга Републичког геодетског завода у износу од 900,00 дин. за лист непокретности укупно 1.210,00 динара на број жиро рачуна 840-742221843-57, позив на број 97 05-1204060061 РГЗ СКН Раковица.

-Правни основ на стану број 12 утврђен је из Уговора закљученог 24.01.2019 године између Цветковић Игора и Гулан Андрије, оверен код Јавног бележника Саше Бошковића ОПУ:70-2019 дана 24.01.2019 године.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење износи 530,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/17, 113/2017, 3/2018, 50/2018 и 95/2018) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 50/2016, 61/2017,113/2017).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 466,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 као и износ од 470,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Алексић Стана дипл. инж. грађ.

Соња Минић Алексић дипл. правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славица Трифуновић Стефановић дипл. инж. арх.