

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-21807-ISAW-1/2019
Заводни број: 351-265/2019
05.08.2019. године
Б Е О Г Р А Д

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Стевана Агбабе из Београда, [REDACTED] [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда-Земун, ул. [REDACTED] који је поднет дана 26.07.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-21807-ISAW-1/2019, заводни број 351-265/2019, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19) и члана 28, 29, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Стевану Агбаби из Београда, [REDACTED], по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Космајског одреда бр. 2А (десна половина објекта гледано са улице Гусларска), на кат. парцели бр. 755 КО Стара Раковица, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 17-2/475 од 23.10.2017. године, којим се одобрава прикључење породичне стамбене зграде у Београду, ул. Космајског одреда бр. 2А, на кат. парцели бр. 755 КО Стара Раковица, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, на изграђени кућни гасни прикључак максималног капацитета $6 \text{ м}^3/\text{час}$.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Београду у ул. Космајског одреда бр. 2А, на кат. парцели бр. 755 КО Стара Раковица, израђен од стране „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о, Београд, ул. Церска бр. 81, одговорно лице пројектанта Александра Оцокољић и главни пројектант Стеван Штетић, дипл. инж. маш, бр. лиценце 330 Н101 09, са главном свеском.

Предрачунска вредност радова је 56.250,00 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Стеван Агбаба из Београда, [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда-Земун, [REDACTED] дана 26.07.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-21807-ISAW-1/2019, заводни број 351–265/2019, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Космајског одреда бр. 2А, на кат. парцели бр. 755 КО Стара Раковица, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

- Пуномоћје за подношење захтева;
- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стамбени објект у Београду у ул. Космајског одреда бр. 2А, на кат. парцели бр. 755 КО Стара Раковица, израђен од стране „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о, Београд, ул. Церска бр. 81, одговорно лице пројектанта Александра Оцокољић и главни пројектант Стеван Штетић, дипл. инж. маш, бр. лиценце 330 Н101 09, са главном свеском.;
- Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 17-2/475 од 23.10.2017. године, са роком важења најдуже 2 (две) године почевши од његовог доношења;
- Уговор са ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, ул. Народног фронта 12, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објект индивидуалног становања број 17-3/475 од 27.10.2017. године;
- Извод из листа непокретности број 448 КО Стара Раковица, издат од Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица дана 15.06.2017. године под бројем 952-1-2227/17;
- Сагласност сувласника;
- Докази о уплати такси.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

У току поступка, а у складу са чланом 19. и 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17) од Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Раковица, прибављен је Препис листа непокретности бр. 448 КО Стара Раковица, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Раковица под бројем 952-04-232-11355/2019 дана 31.07.2019. године. За потребе тог поступка инвеститор је у обавези да уплати републичку административну таксу за пружање услуга Републичког геодетског завода за Лист непокретности и Копију плана у укупном износу од 1690,00 дин, на број жиро рачуна 840-742221843-57, позив на број 97 60120460015776062 РГЗ СКН Раковица.

Такса за ово решење наплаћена износ 530,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018 и 95/2018) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 50/2016, 61/2017 и 113/2017).

Напомена: у Београду у улици Космајског одреда на кат. парцели 755 КО Стара Раковица налази се стамбени објект, вертикално подељен на две стамбене целине на терену обележене бројевима 2 и 2а. Целина обележена бројем 2а се у Листи непокретности бр. 448 КО Стара Раковица води под бројем 2.

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 466,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 .

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Соња Минић Алексић, дипл. правник

Емил Имер, дипл. инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Славица Трифуновић Стефановић