

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за грађевинске послове  
ROP-RAK-24965-ISAW-1/2019  
Заводни број: 351-282/2019  
27.08.2019. године  
Б Е О Г Р А Д

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Живановић Зорана из Београда, [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Лабовић Ивана из Београда, [REDACTED] који је поднет дана 22.08.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-24965-ISAW-1/2019, заводни број 351-282/2019, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19) и члана 28, 29, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) доноси

#### РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Живановић Зорану из Београда, [REDACTED], по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради на кућном броју 31 улица Врбничка у Раковици Београд, на кат. парцели бр. 900/1 КО Стара Раковица, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 18-2/828 од 23.04.2019. године, којим се одобрава прикључење породичне стамбене зграде у Београду, ул. Врбничка бр. 31, на кат. парцели бр. 900/1 КО Стара Раковица, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м<sup>3</sup>/час.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у Београду у ул. Врбничка бр. 31, на кат. парцели бр. 900/1 КО Стара Раковица, израђен од стране ПМН д.о.о. Београд, ул. Јагодинска бр. 2, одговорно лице пројектанта Никола Зрилић, одговорни пројектант Лабовић Иван, дипл. инж. маш. бр. лиценце 300 Е994 04.

Предрачунска вредност радова је 132.624,55 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

**У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.**

### О б р а з л о ж е њ е

Живановић Зоран из Београда, [REDACTED] поднео је преко пуномоћника Лабовић Ивана из Београда, [REDACTED] дана 22.08.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-24965-ISAW-1/2019, заводни број 351-282/2019, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Врбничка бр. 31, на кат. парцели бр. 900/1 КО Стара Раковица, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

-Пуномоћје за подношење захтева;

-Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стамбени објект у Београду у ул. Врбничка бр. 31, на кат. парцели бр. 900/1 КО Стара Раковица, израђен од стране ПМН д.о.о. Београд, ул. Јагодинска бр. 2, одговорно лице пројектанта Никола Зрилић, одговорни пројектант Лабовић Иван, дипл. инж. маш. Бр. лиценце 300 Е994 04, са главном свеском и техничким описом;

-Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 18-2/828 од 23.04.2019. године, са роком важења најдуже 2 (две) године почевши од његовог доношења;

-Уговор са ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, ул. Народног фронта 12, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објект индивидуалног становања број 18-3/828 од 15.07.2019. године;

-Извод из листа непокретности број 278 КО Стара Раковица, издат од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Раковица дана 31.07.2019. године под бројем 952-5-97/2019;

-Копија плана парцеле издата од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Раковица дана 31.07.2019. године под бројем 953-2-10/2019;

-Решење Другог оставинског суда у Београду О.бр.3292/02 од 23.10.2002. године којим се наслеђује право својине на породичној стамбеној згради у ул. Врбничка бр. 31, ½ идеалног дела иза покојног Богољуба Живановића, на наследнике Љубицу Живановић и Зорана (по ½);

-Решење Другог општинског суда у Београду О.бр.1252/09 од 25.05.2008. године којим се наслеђује право својине на породичној стамбеној згради у ул. Врбничка бр. 31, ½ идеалног дела иза покојне Живановић Љубице, на наследника Зорана Живановића ;

-Сагласност сувласника дела објекта оверена код Јавног бележника Драгане Смиљевић, Београд, ул. Мишка Крањца бр. 26, под бројем УОП-III:2669-2019 од 10.07.2019. године;

-Докази о уплати такси.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС”, бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017 ) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена износ 530,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018 и 38/2019) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 50/2016, 61/2017 и 113/2017).

Напомена: Сагласност за прикључење објекта на унутрашњу гасну инсталацију дали су Марковић Лидија која је у катастру непокретности уписана као власник  $\frac{1}{4}$  идеалног дела објекта и Захировић Љубомир који се изјаснио у датој сагласности као наследник Захировић Александра који је уписан у катастру непокретности као власник  $\frac{1}{4}$  идеалног дела објекта, (увидом у Катастар непокретности за регистроване кориснике - knweb, за кат. парцелу бр. 900/1 КО Стара Раковица, увидом у податке о носиоцима права на објекту , утврђено је да је уписана забележба именованог од 05.08.2019. године).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 466,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 .

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Стана Алексић, дипл. инж. грађ.

Соња Минић Алексић, дипл. правник

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Славица Трифуновић Стефановић