

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове и послове озакоњења објеката
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-36043-ISAW-1/2019
Заводни број: 351-346/2019
28.11.2019. године
БЕОГРАД

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Облаковић Биљане из Београда, улица [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Штетић Стевана из Београда-Земун, [REDACTED], који је поднет дана 25.11.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-36043-ISAW-1/2019, заводни број 351-346/2019, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19) и члана 28, 29, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 113/15, 96/2016, 120/2017 и 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Облаковић Биљани из Београда, [REDACTED], по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану бр. 2 у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Милице Српкиње бр. 7, на кат. парцели бр. 671 КО Стара Раковица, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 179-2/928 од 25.10.2019. године, којим се одобрава прикључење стана бр. 2 у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Милице Српкиње бр. 7, на кат. парцели бр. 671 КО Стара Раковица, (власника Биљане Облаковић и Живадинке Младеновић обе из Београда) на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м³/час.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације у стану бр. 2 у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Милице Српкиње бр. 7, на кат. парцели бр. 671 КО Стара Раковица, израђен од стране „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о, Београд, ул. Церска бр. 81, одговорно лице пројектанта Александра Оцокољић и главни пројектант Стеван Штетић, дипл. инж. маш, бр. лиценце 330 Н101 09, са главном свеском.

Предрачунска вредност радова је 56.250,00 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Облаковић Биљана из Београда, [REDACTED], поднела је преко пуномоћника Штетић Стевана из Београда-Земун, [REDACTED], дана 25.11.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-36043-ISAW-1/2019, заводни број 351-346/2019, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану бр. 2 у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Милице Српкиње бр. 7, на кат. парцели бр. 671 КО Стара Раковица, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

У прилогу захтева достављена је следећа документација:

- Пуномоћје за подношење захтева;
- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације израђен од „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о. Београд, ул. Церска бр. 81, одговорно лице пројектанта Александра Оцокољић, главни пројектант Стеван Штетић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Н101 09;
- Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/928 од 25.10.2019. године, са роком важења најдуже 2 (две) године почевши од његовог доношења;
- Уговор са ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, ул. Народног фронта 12, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања број 19-3/928 од 01.11.2019. године;
- Решење Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Раковица број 952-02-6-232-59005/2019 од 12.07.2019. године;
- Извод из листа непокретности број 620 КО Стара Раковица издат од Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица дана 08.08.2019. године, под бројем 952-1-1894/2019;
- Сагласност да се предметни објекат може прикључити на гас, оверено код Јавног бележника Борислава Роквића из Београда, ул. Пилота Михајла Петровића бр. 70, под бројем УОП-П:4992-2019 од 20.08.2019. године.
- Копија катастарског плана издата од Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица дана 08.08.2019. године, под бројем 952-1-125/2019;
- Докази о уплати административних такси.

Решавајући по поднетом захтеву и увидом у достављену документацију, односно лист непокретности број 620 КО Стара Раковица издат од Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица дана 08.08.2019. године, под бројем 952-1-1894/2019 и решење Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Раковица број 952-02-6-232-59005/2019 од 12.07.2019. године, овај орган је утврдио да је стан бр. 2 власништво Биљане Облаковић и Живадинке Младеновић и да је Живадинка Младеновић дала сагласност да се предметни објекат може прикључити на гас, оверено код Јавног бележника Борислава Роквића из Београда, ул. Пилота Михајла Петровића бр. 70, под бројем УОП-П:4992-2019 од 20.08.2019. године.

Према члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/2019) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 113/15, 96/2016, 120/2017 и 68/2019) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена износ 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018 и 95/2018) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 50/2016, 61/2017 и 113/2017).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 466,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 .

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Соња Минић Алексић, дипл. правник

Неда Аздејковић, дипл. инж. арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Славица Трифуновић Стефановић