

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
и послове озакоњења објеката
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-36726-ISAW-1/2019
Заводни број: 351-357/2019
03.12.2019. године
БЕОГРАД

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове и послове озакоњења објеката - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Марије Шалипур из Београда [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда- [REDACTED], који је поднет дана 29.11.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-36726-ISAW-1/2019, заводни број 351-357/2019, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1 и став 2 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19) и члана 27, 28, став 1 и став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/19) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Марији Шалипур из Београда, [REDACTED], по правоснажности овог решења, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у ул. Димитрија Котуровића бр. 2 стан бр. 1, у приземљу, на кат. парцели бр. 1865 КО Стара Раковица, Београд, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/1084 од 22.11.2019. године, којим се одобрава прикључење стана бр. 1 у породичној стамбеној згради у Београду, ул. Димитрија Котуровића бр. 2, на кат. парцели бр. 1865 КО Стара Раковица, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, на изграђени кућни гасни прикључак максималног капацитета 6 м³/час.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стан бр. 1 у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Димитрија Котуровића бр. 2, на кат. парцели бр. 1865 КО Стара Раковица, „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о, Београд, ул. Церска бр. 81, одговорно лице пројектанта Александра Оцокољић и главни пројектант Стеван Штетић, дипл. инж. маш, бр. лиценце 330 Н101 09, број техничке документације 76/11/2019, са главном свеском од новембра 2019. године.

Предрачунска вредност радова је 74.450,00 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Марија Шалипур из Београда, [REDACTED], поднела је преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда- [REDACTED] дана 29.11.2019. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-36726-ISAW-1/2019, заводни број 351–357/2019, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Димитрија Котуровића бр. 2, стан бр. 1, на кат. парцели бр. 1865 КО Стара Раковица, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

- Пуномоћје за подношење захтева;
- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стан бр. 1 у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Димитрија Котуровића бр. 2, на кат. парцели бр. 1865 КО Стара Раковица, „AS-COM INŽENJERING“ д.о.о, Београд, ул. Церска бр. 81, одговорно лице пројектанта Александра Оцокољић и главни пројектант Стеван Штетић, дипл. инж. маш, бр. лиценце 330 Н101 09, број техничке документације 76/11/2019, са главном свеском од новембра 2019. године;
- Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/1084 од 22.11.2019. године, са роком важења најдуже 2 (две) године почевши од његовог доношења;
- Уговор са ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, ул. Народног фронта 12, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања број 19-3/1084 од 26.11.2019. године;
- Извод из листа непокретности број 2338 КО Стара Раковица, издат од Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица дана 12.11.2019. године под бројем 952-1-2909/2019;
- Докази о уплати такси.

Према члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/19) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 28 став 1-4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/19) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, и ако утврди да су испуњени услови из става 1 -3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена износ 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018 и 95/2018) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 466,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73 .

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Соња Минић Алексић, дипл. правник
Емил Имер, дипл. инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. арх. Славица Трифуновић Стефановић