

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-30788-ISAW-1/2020
Заводни број: 351-208/2020
Датум: 27.10.2020. године
Б Е О Г Р А Д

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Јовановић Слободан из Београда, ул. [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Радић Милана из Београда, [REDACTED] дана 22.10.2020.године, преко централне евиденције обједињене процедуре, електронским путем, под бројем ROP-RAK-30788-ISAW-1/2020, заводни број 351-208/2020, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану бр. 3 у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Тузланска бр. 5/3, на кат. парцели бр. 2702 КО Кнежевац, за које се не издаје грађевинска дозвола, на основу чл. 8 ђ а у вези чл. 145. Закона о планирању и ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 – др.закон 9/2020), и члана 27. и 28. став 1. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС",бр. 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Јовановић Слободану из Београда, [REDACTED], извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану бр. 3 у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Тузланска бр. 5/3, на кат. парцели бр. 2702 КО Кнежевац, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Сектор за дистрибуцију гаса Београд, број 20-2/631 од 15.09.2020. године, којим се одобрава прикључење предметног стана на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м3/час, раздвајањем са постојећег кућног гасног прикључка, на начин „сет са сета“.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације сачињен од стране Агенције за инжењеринг и техничка испитивања „ТЕХНО ДАТА“ Београд, ул. Кумодрашка бр. 166, са Главном свеском и машинским пројектом унутрашње гасне инсталације са Техничким описом и пописом радова.

Предрачунска вредност радова је 194.340,00 РСД.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Јовановић Слободан из Београда, [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Радић Милана из Београда ул. [REDACTED] дана 22.10.2020.године, преко централне евиденције обједињене процедуре, електронским путем, под бројем ROP-RAK-30788-ISAW-1/2020, заводни број 351-208/2020, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану бр. 3 у породичној стамбеној згради у Београду у ул. Тузланска бр. 5/3, на кат. парцели бр. 2702 КО Кнежевац, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/2020), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

- Доказ о уплати административних такси;
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације сачињен од стране Агенције за инжењеринг и техничка испитивања „ТЕХНО ДАТА“ Београд, ул. Кумодрашка бр. 166, са Главном свеском и машинским пројектом унутрашње гасне инсталације са Техничким описом и пописом радова;
- Решење Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Сектор за дистрибуцију гаса Београд, број 20-2/631 од 15.09.2020. године; са роком важења најдуже две године од дана његовог доношења;
- Уговор између ЈП „Србијагас“ и Јовановић Слободана, закључен под бројем 20-3/631 од 25.09.2020. године;
- Власнички лист добијен кроз податке издате од Републике Србије, Министарства правде, Правосудни информациони систем оверено код Јавног бележника Драгане Смиљевић, Београд, Борска бр. 92ф, под бројем УОП-III: 4829-2020 од 05.08.2020. године
- Потврда о пријему захтева.

Разматрајући поднети захтев извршен је увид у Извод из листа непокретности бр. 1789 КО Кнежевац, прибављен кроз јавни увид у податке из РГЗ-а, као и приложене податке Републичког Министарства правде, Правосудни информациони систем оверено код Јвног бележника Драгане Смиљевић, Београд, Борска бр. 92ф, под бројем УОП-III: 4829-2020 од 05.08.2020. године и том приликом утврђено је да је подносилац захтева Јовановић Слободан носилац права приватне својине на стану број 3 у породичној стамбеној згради у ул. Тузланска бр. 5/3, са уделом 1/1.

Увидом у Решење Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Сектор за дистрибуцију гаса Београд, број 20-2/631 од 15.09.2020. године и Уговор између ЈП „Србијагас“ и Јовановић Слободана, закључен под бројем 20-3/631 од 25.09.2020. године, утврђено је да се увођење гаса односи на стан бр. 3 на наведеној адреси.

Према члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/19) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 28. став 1 и став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/19) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву и ако утврди да су испуњени услови из става 1-3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 320,00 динара и такса за издавање овог решење износи 3.750,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019, 90/2019 и 98/2020) и такса од 2 000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 60/2016, 75/2018 и 73/2019).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 473,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73, модел 97 позив на број 29 120.

Решење доставити:

Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву

Обрађивачи:

Соња Минић Алексић дипл. правник

По овлашћењу број 031-3/2020 од 20.06.2020. године

ШЕФ ОДСЕКА

Алексић Стана, дипл.инж.грађ.