

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА - УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
ROP-RAK-32265-ISAW-1/2020
Заводни број: 351-214/2020
16.11.2020. године
БЕОГРАД

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Раденковић Хелене и Раденковић Небојше, обоје из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Војислава Бјелца из Београда, [REDACTED] који је поднет дана 03.11.2020. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-32265-ISAW-1/2020, заводни број 351-214/2020, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у делу објекта-стана, који се налази у Београду, ул. Гочка бр. 32/2, на кат. парцели број 2437 КО Кнежевац, за које се не издаје грађевинска дозвола, на основу чл. 8 њ, чл. 102 и чл. 145. став 1. и став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/2020) и члана 27. и 28. став 1. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Раденковић Хелени и Раденковић Небојши, обоје из Београда, ул. [REDACTED], извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у делу приземног објекта који - стана у кући кућни број 32/2 у улици Гочка Раковица у Београду, на кат. парцели број 2437 КО Кнежевац, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/037 од 19.11.2019. године којим се одобрава прикључење дела објекта на наведеној адреси на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м³/час.

Саставни део овог решења чини - Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације израђен од „Thermo line“, д.о.о., Београд, ул. Патриса Лумумбе бр. 15/8, одговорно лице пројектанта Војислав Бјелац, дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 1563 03, број техничке документације 2437ТЛ-56.2-20 IDP-0 од маја 2020. године, са Главном свеском, машинским пројектом унутрашње гасне инсталације, са Техничким описом и пописом радова, предмером и предрачуном.

Предрачунска вредност радова је 121.000,00 РСД.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Раденковић Хелена и Раденковић Небојша, обоје из Београда, [REDACTED] поднели су преко пуномоћника Војислава Бјелца из Београда, [REDACTED] који је поднет дана 03.11.2020. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-32265-ISAW-1/2020, заводни број 351-214/2020, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у делу објекта који се налази у Београду, ул. Гочка бр. 32/2, на кат. парцели број 2437 КО Кнежевац, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/2020), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

- Пуномоћје за подношење захтева;
- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације израђен од „Thermo line „ д.о.о., Београд, ул. Патриса Лумумбе бр. 15/8, одговорно лице пројектанта Војислав Бјелац;
- Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 19-2/1037 од 19.11.2019. године; са рокм важења најдуже две године почевши од дана његовог доношења.
- Уговор са ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, ул. Народног фронта 12, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања број 19-3/1037 од 21.11.2019. године;
- Решење Републичког геодетског завода бр. 952-02-6-232-19293/2018 од 16.12.2019. године;
- Докази о уплати такси;
- Потврда о пријему захтева.

Према члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 68/19) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 28. став 1 и став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 68/19) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву и ако утврди да су испуњени услови из става 1-3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 160. Закона о планирању и изградњи прописано је да објекат који се гради, односно чије је грађење изграђено без грађевинске дозволе, не може бити прикључен на електроенергетску, гасоводну, телекомуникациону или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију.

Овај орган је службеним путем прибавио лист непокретности број 939 издат од РГЗ-а под бројем 952-04-232-19264/2020 од 10.11.2020. године и увидом у исти утврдио је да се ради о објекту који је уписан у катастар непокретности и да на истом право приватне својине имају Манојловић Александар са уделом $\frac{1}{4}$, Матијашевић Смиљка са уделом $\frac{1}{4}$, Раденковић Небојша и Раденковић Хелена, заједничка имовина супружника, на $\frac{2}{4}$.

Како су инвеститори уз захтев поднели сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Како је току поступка прибављен је лист непокретности број 939 издат од РГЗ-а под бројем 952-04-232-19264/2020 од 10.11.2020, за потребе тог поступка инвеститор је у обавези да уплати таксу за пружање услуга Републичког геодетског завода у износу од 940,00 дин. на број жиро рачуна 840-742221843-57, позив на број 97-381204060017064197 РГЗ СКН Раковица.

Такса за подношење захтева у износу од 320,00 динара и такса за издавање овог решење износи 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019 и 90/2019) и такса од 2 000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 60/2016, 75/2018 и 73/2019).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 473,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73, модел 97 позив на број 29 120.

Решење доставити:

Подносиоцу захтева, Манојловић Александру, Матијашевић Смиљи, грађевинској инспекцији и писарници за архиву

Обрађивач:

Соња Минић Алексић дипл. правник

По овлашћењу број 031-3/2020 од 20.06.2020. године

ШЕФ ОДСЕКА

Алексић Стана, дипл.инж.грађ.