

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за грађевинске послове  
ROP-RAK-36691-ISAW-1/2020  
Заводни број: 351-240/2020  
Датум: 15.12.2020. године  
Б Е О Г Р А Д

Управа ГО Раковица, Одељење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Иване Тотић из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Лабовић Ивана из Београда, [REDACTED] који је поднет дана 09.12.2020. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-36691-ISAW-1/2020, заводни број у ГО Раковица 351-240/2020, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, за које се не издаје грађевинска дозвола, а на основу члана 8ђ и члана 145. став 1. и став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019 и 9/2020) и члана 27. и 28. став 1. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) доноси

#### РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Ивани Тотић из Београда, [REDACTED], да по правоснажности овог решења, може приступити извођењу радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стан број 6 у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у Ул. Опленачка бр. 49Е, на кат. парцели 1744 КО Кнежевац, Београд, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 20-2/977 од 20.11.2020. године, којим се одобрава прикључење стана број 6 у породичној стамбеној згради у Београду, Ул. Опленачка бр. 49Е (објекат обележен бројем 1 у листу непокретности бр. 900 КО Кнежевац) на кат. парцели 1744 КО Кнежевац, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м<sup>3</sup>/час.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације за стан број 6 у породичној стамбеној згради у Ул. Опленачка бр. 49Е, кат. парцела 1744 КО Кнежевац, израђен од стране „PMN“ д.о.о. Београд, Ул. Јагодинска 2, одговорно лице пројектанта Никола Зрилић, одговорни пројектант Иван Лабовић дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Е994 07, број тех. документације 002-12/2020.

Предрачунска вредност радова је 77.302,00 динара.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

**У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.**

#### О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Ивана Тотић из Београда, [REDACTED], поднела је 09.12.2020. године захтев, преко пуномоћника Лабовић Ивана из Београда, [REDACTED] преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-36691-ISA-W-1/2020, заводни број у ГО Раковица 351-240/2020, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану број 6 у породичној стамбеној згради која се налази у Београду у Ул. Опленачка бр. 49Е, на кат. парцели 1744 КО Кнежевац.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

- Пуномоћје за подношење захтева;
- Докази о уплати административних такси;
- Потврда о пријему захтева;
- Идејни пројекат са техничким описом и пописом радова уградње унутрашње гасне инсталације за стан број 6 у породичној стамбеној згради у Ул. Опленачка бр. 49Е, кат. парцела 1744 КО Кнежевац, израђен од стране „PMN“ д.о.о. Београд, Ул. Јагодинска 2, одговорно лице пројектанта Никола Зрилић, одговорни пројектант Иван Лабовић дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 Е994 07, број тех. документације 002-12/2020;
- Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 20-2/977 од 20.11.2020. године, са роком важења најдуже 2 (две) године почевши од дана његовог доношења;
- Уговор са ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, ул. Народног фронта 12, о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања број 20-3/977 од 28.11.2020. године;
- Закључак РГЗ Служба за катастар непокретности Раковица број 952-02-6-232-111583/2019 од 24.09.2019. године;
- Решење Републичког геодетског завода Служба за катастар непокретности Раковица бр. 952-02-6-232-111583/2019 од 24.09.2020. године;
- Уговор о купопродаји непокретности од 04.12. 2019. године, ОПУ: 1680-2019, јавни бележник Саша Бошковић, Београд, Ул. Достојевског 14;
- Извод из листа непокретности број 900 КО Кнежевац од 04.12.2020. године, кат. парцела 1744 КО Кнежевац;
- Копија катастарског плана РГЗ Служба за катастар непокретности Раковица, бр. 953-1-141/2020 за к.п. 1744 КО Кнежевац;
- Сагласност сувласника на објекту уписаног у лист непокретности 900 КО Кнежевац на извођење гасног прикључка и унутрашњих гасних инсталација;
- Сагласност Александра Тотића као носиоца права заједничке својине на предметном објекту са супругом Иваном Тотић, којом даје сагласност да се комплетна гасна инсталација на предметном објекту, води на Ивану Тотић, оверена код Јавног бележника Катарине Павићевић, Београд-Сурчин, ул. Војвођанска бр. 83, под бројем УОП-У:4:4386-2020 од 11.12.2020. године;
- Очитана лична карта инвеститора.

Према члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/19) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 28. став 1 и став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/19) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву и ако утврди да су испуњени услови из става 1-3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена износ 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019 и 90/2019) и 2000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 60/2016, 75/2018 и 73/2019).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију.

Жалба се таксира са 473,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73, модел 97 позив на број 29 120.

Решење доставити:

Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву.

Обрађивачи:

Соња Минић Алексић, дипл. правник

Неда Аздејковић, дипл.инж.арх.

По овлашћењу број 031-3/2020 од 20.06.220. године

ШЕФ ОДСЕКА

ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Алексић Стана, дипл.инж.граф.