

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА

УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Одсек за грађевинске послове

Број предмета: ROP-RAK-28069-ISAWHA-2/2021

Заводни број: 351-151/2021

Датум: 21.09.2021. године

, , Србија

Управа ГО Раковица-Одељење за грађевинске и комуналне послове-Одсек за грађевинске послове, решавајући по усаглашеном захтеву Ђорђа Меловића из Београда, поднетог дана 17.09.2021. године, преко пуномоћника Чедомира Ристића, [REDACTED] Београд, поднетог преко Централне обједињене процедуре, електронским путем под бројем ROP-RAK-28069-ISAWHA-2/2021, заводни број 351-151/2021, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, чл. 8ђ. а у вези с чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Ђорђу Меловићу из Београда, [REDACTED] извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану ББ (дуплекс-на спрату и поткровљу) у стамбено-пословној згради која се налази у Београду у ул. Ул. Врбничка бр. 1, на кат. парцели бр. 870 КО Стара Раковица, на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијас“ изградњом тиског прикључка максималног капацитета 6 изградњом м³/час, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАС“ Нови Сад, број 21-2/275 од 20.05.2021. године којим се одобрава прикључење објекта на наведеној адреси на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијас“, изградњом тиског прикључка максималног капацитета 6 м³/час.

Саставни део овог решења чини :

- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације израђен од „Термор“ д.о.о. Београд, Булевар ЈНА бр. 22-а, Предизећа за пројектовање, главни пројектант Чедомир Ристић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 2292 03, Главном свеском, машинским пројектом унутрашње гасне инсталације, са Техничким описом и пописом радова, предмером и предрачуном.

Предрачуна вредност радова је 348,700,00 РСД.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Ђорђе Меловић из Београда, поднео је дана 17.09.2021. године, преко пуномоћника Чедомира Ристића, [REDACTED] Београд, преко Централне обједињене процедуре, електронским путем под бројем ROP-RAK-28069-ISAWHA-2/2021, заводни број 351-151/2021, усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стану ББ (дуплекс-на спрату и поткровљу) у стамбено-пословној згради која се налази у Београду у ул. Ул. Врбничка бр. 1, на кат. парцели бр. 870 КО Стара Раковица.

Претходни захтев од 27.08.2021. године, овај орган одбацио је решењем бр. ROP-RAK-28069-ISAW-1/2021, заводни број 351-151/2021 од 31.08.2021. године, због формалних недостатака, јер је приложен погрешан Уговор са ЈП „Србијас“ пошто је гласио на друго лице и другу адресу.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

-Пуномоћје за подношење захтева;

Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације израђен од „Термор“ д.о.о. Београд, Булевар ЈНА бр. 22-а, Предизећа за пројектовање, главни пројектант Чедомир Ристић, дипл. инж. маш., бр. лиценце 330 2292 03, Главном свеском, машинским пројектом унутрашње гасне инсталације, са Техничким описом и пописом радова, предмером и предрачуном.

-Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАС“ Нови Сад, број 21-2/275 од 20.05.2021. године, са роком важења најдуже 2 (две) године почевши од дана његовог доношења);

-Уговор о изградњи гасног прикључка закључен са Јавним Предузећем „СРБИЈАС“ Нови Сад, број 21-3/275 од 20.05.2021. године,

-Лист непокретности бр. 2203, издат од стране јавног бележника Бањовић Владимира из Београда, ул. Мишка Крањца бр. 26, под бр. УОП-I:5011-2020 од 07.12.2020. године;

- Докази о уплати такси;

Према члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 28. став 1 и став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву и ако утврди да су испуњени услови из става 1-3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 160. Закона о планирању и изградњи прописано је да објекат који се гради, односно чије је грађење изграђено без грађевинске дозволе, не може бити прикључен на електроенергетску, гасоводну, телекомуникациону или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 320,00 динара и такса за издавање овог решење износи 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019 и 90/2019) и такса од 2 000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 60/2016, 75/2018 и 73/2019).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектору за другостепени управни поступак из грађевинске области, а преко ЦЕОП-А.

Жалба се таксира са 480,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73, модел 97 позив на број 29 120.

Решење доставити:

Подносиоцу захтева у писаној форми, грађевинској инспекцији и писарници за архиву

Обрађивач:

Соња Минић Алексић дипл. правник

По овлашћењу број 031-3/2020 од 20.06.2020. године

ШЕФ ОДСЕКА

Алексић Стана, дипл.инж.граф.