

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА

УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Одсек за грађевинске послове

Број предмета: ROP-RAK-29397-ISAW-1/2021

Заводни број: 351-158/2021

Датум: 08.09.2021. године

,, Србија

Управа ГО Раковица - Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву Трифуновић Снежана из Београда, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Војислава Бјелца из Београда, ул. [REDACTED], дана 06.09.2021. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-29397-ISAW-1/2021, заводни број 351-158/2021, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у делу објекта (стан) који се налази у приземљу породичне стамбене зграде у Београду у ул. Водице бр. 45А, на катастарској парцели бр. 639 КО Стара Раковица, за које се не издаје грађевинска дозвола, на основу чл. 8 ђ, чл. 102 и чл. 145. став 1. и став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021) и члана 27. и 28. став 1. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Трифуновић Снежани из Београда, ул. [REDACTED] извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у делу објекта (стан) који се налази у приземљу породичне стамбене зграде у Београду у ул. Водице бр. 45А, на катастарској парцели бр. 639 КО Стара Раковица, а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 21-2/516 од 06.07.2021. године којим се одобрава прикључење објекта на наведеној адреси на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“, изградњом типског прикључка максималног капацитета 6 м3/час.

Саставни део овог решења чини :

- Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације израђен од Друштва за пројектовање и извођење термотехничких и гасних инсталација „THERMO LINE“ д.о.о. Београд, главни пројектант Војислав Бијелац, дипл. инж. маш, бр. лиценце 330 1563 03 са Главном свеском, машинским пројектом унутрашње гасне инсталације, са Техничким описом и пописом радова, предмером и предрачуном.

Предрачунска вредност радова је 149.380,00 РСД.

Планираном интервенцијом не сме се погоршати употребљивост појединих делова зграде и услови њеног коришћења.

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити.

Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Трифуновић Снежана из Београда, ул. [REDACTED], поднећа је преко пуномоћника Војислава Бјелца из Београда, ул. [REDACTED], дана 06.09.2021. године, преко централне евиденције обједињене процедуре електронским путем, под бројем ROP-RAK-29397-ISAW-1/2021, заводни број 351-158/2021, захтев за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у делу објекта (стан) који се налази у приземљу породичне стамбене зграде у Београду у ул. Водице бр. 45А, на катастарској парцели бр. 639 КО Стара Раковица, а на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021), којим је прописано да се за извођење описаних радова не издаје грађевинска дозвола.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је приложено:

-Пуномоћје за подношење захтева;

-Сагласност дата од стране сувласника објекта Слободана Весовића, оверена код Јавног бележника Миодрага Глишића из Београда, ул. Кабларска бр. 11, под бројем УОП-VIII-2871/2021 од 24.05.2021. године;

-Сагласност Тодоровић Душанке, [REDACTED], оверена код Јавног бележника Наташе Говедарице, Земун, Булевар Николе Тесле бр. 30, под бројем УОП-III-742-2021 од 21.06.2021. године;

-Оставинско (допунско) решење донето од стране Основног суда у Пожаревцу бр. 37 О.2031/2010 од 22.10.2020. године, правоснажно од 18.11.2020. године;

-Идејни пројекат уградње унутрашње гасне инсталације израђен од Друштва за пројектовање и извођење термотехничких и гасних инсталација „THERMO LINE“ д.о.о. Београд, главни пројектант Војислав Бијелац, дипл. инж. маш, бр. лиценце 330 1563 03 са Главном свеском, машинским пројектом унутрашње гасне инсталације, са Техничким описом и пописом радова, предмером и предрачуном.

-Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број 21-2/516 од 06.07.2021. године, са роком важења најдуже 2 (две) године почевши од дана његовог доношења);

-Лист непокретности бр. 224, издат од стране јавног бележника Светлане Сарајлић, Пожаревац, ул. Стари корзо 30/9 под бр. УОП-П:136-2021 од 24.02.2021. године;

- Докази о уплати такси;

Према члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 28. став 1 и став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву и ако утврди да су испуњени услови из става 1-3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 160. Закона о планирању и изградњи прописано је да објект који се гради, односно чије је грађење изграђено без грађевинске дозволе, не може бити прикључен на електроенергетску, гасоводну, телекомуникациону или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 320,00 динара и такса за издавање овог решење износи 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019 и 90/2019) и такса од 2 000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016, 60/2016, 75/2018 и 73/2019).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектору за другостепени управни поступак из грађевинске области, а преко ЦЕОП-А.

Жалба се таксира са 480,00 динара општинске таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73, модел 97 позив на број 29 120.

Решење доставити:

Подносиоцу захтева у писаној форми, грађевинској инспекцији и писарници за архиву

Обрађивач:

Соња Минић Алексић дипл. правник

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ ГО РАКОВИЦА

дипл. правник Мила Шкорић