

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за грађевинске послове  
Број предмета: ROP-RAK-41308-ISAW-1/2021  
Заводни број: 351-202/2021  
Датум: 23.11.2021. године

ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА, решавајући по захтеву Борјанић Милена [REDACTED], Београд, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021) и члана 27. и 28. став 1. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације којасе прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 102/20 и 16/21), доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О И З В О Ћ Е Њ У Р А Д О В А

**Одобрава се** Борјанић Милена [REDACTED], Београд, да по по правоснажности овог решења, може извести радове на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стан бр. 3, троипособан од 80п<sup>2</sup>, у стамбеној згради у ул. Нићифора Нинковића 110П (сада ул. Ђорђа Шагића кућни бр. 13), која се налази на катастарској парцели бр. 2650, КО Кнежевац, а на основу а на основу Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), Уредбе о условима за испоруку природног гаса („Сл. Гласник РС“ бр. 47/06, 2/2010 и 48/2010) и Решења издатог од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, бр 21- 2/1435 од 07.10.2021.године којим се одобрава изградњатипског прикључка максималног капацитета 6 м3/час.

Предрачунска вредност радова износи: 86302.00

Осим радова одобрених овим решењем, други радови се не смеју изводити. Предвиђени радови не утичу на конструкцију и носивост објекта, не мењају намену, организацију ни функционлну структуру и не утичу на безбедност објекта.

**У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.**

### Образложење

Борјанић Милена, [REDACTED], преко пуномоћника Лабовић Ивана [REDACTED], Београд, поднела је захтев за издавање одобрења за извођење радова, ближе описано у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о одговарајућем праву на стану бр. 3 у стамбеној згради у ул. Нићифора Нинковића 110/17 (сада ул. Ђорђа Шагића кућни бр. 13)- оверен купопродајни Уговор између укњиженог власника Јончић Николе и инвеститора Борјанић Милене
- Доказ о уплати такси
- Идејни пројекат
- Обавештење РГЗ СКН Раковица од 17.05.2021.године о утврђивању кућног бр. 13, у ул. Ђорђа Шагића за бивше адресе предметног објекта Нићифора Нинковића 110/17, и Нићифора Нинковића 110П
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова
- Сагласност сувласника објекта
- Технички опис и попис радова
- Решење издато од Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, бр 21- 2/1435 од 07.10.2021.године
- Уговор између инвеститора и Јавног Предузећа „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, бр 21- 2/1435 од 18.10.2021.године

Члан 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/19) прописује да поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Законасе покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 28. став 1 и став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/19) прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву и ако утврди да су испуњени услови из става 1-3 овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношењазахтева.

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију прописану чланом чланом 145.став 2 Закона о планирању и изградњи и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуреелектронским путем, то је на основу члана 145.став 5. Закона о планирању и изградњи одлучено као у диспозитиву овог решења.

Наплаћена је такса о чему је приложен доказ о уплати у ЦЕОП систему за подношење захтева и такса за издавање решење наплаћена у износу од 4210,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019, 90/2019, 98/2020- усклађени дин износ 144/2020 и 62/2021) и 2000,00 динара као накнадаза ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020 и 91/2020).

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана пријема решења, Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектору за другостепени управни поступак из грађевинске области, а преко овог органа кроз ЦИС.

Жалба се таксира са 480,00 динара локалне административне таксе коју треба уплатити на жиро рачун ГО Раковица бр. 840-742251843-73, модел 97 позив на број 29 120.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и писарници за архиву, ЈП Србијагас.

Обрађивач: Данка Ракчевић дипл. правник

По овлашћењу број 031-3/2020 од 20.06.2020. године

ШЕФ ОДСЕКА

Алексић Стана, дипл. инж. грађ