

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНУ ИНСПЕКЦИЈУ И ИЗВРШЕЊЕ  
**Одсек комуналне инспекције**  
**Број: 355-1417/2024-VII**  
Датум: 26.01.2026. године  
Београд

Комунални инспектор Одељења за комуналну инспекцију и извршење Градске општине Раковица, Одсек комуналне инспекције, Оливера Кандић Ђоровић, службена легитимација 031-10/2019, решавајући у поступку ванредног инспекцијског надзора комуналног реда на територији Градске општине Раковица, на основу члана 6. став 4. и члана 37. став 1. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“ број 36/15, 44/18-др.закон 95/18) и члана 18., 19. став 2., 21. став 1., 60., и 61. став 1. тачка 1. Одлуке о комуналном реду („Сл. лист града Београда“ број 10/2011-90/2025-испр. и 101/2025) против НН лица, доноси

### РЕШЕЊЕ

**НАЛАЖЕ СЕ надзираном субјекту-НН лицу, да у року од једног (1) дана од обавештавања о решењу предузме следеће мере:**

-**да уклони** асфалтирани плато димензија око 7,00mх4,00m са површине у јавном коришћењу-зелене површине иза стамбене зграде у ул. Мраковичка број 54 у Београду (кат. парцела број 2364 КО Кнежевац) и предметну површину врати у првобитно стање.

Жалба изјављена на ово решење не одлаже његово извршење.

### Образложење

Комунални инспектор Одељења за комуналну инспекцију и извршење Градске општине Раковица, Одсек комуналне инспекције, вршећи ванредни, теренски инспекцијски надзор над извршењем прописаних мера из области одржавања комуналног реда на територији Градске општине Раковица, инициран представком, поступајући по налогу за инспекцијски надзор број 355-1417/2024-VII од 29.12.2025. године, извршио је инспекцијски надзор дана 29.12.2025. године и записнички констатовао:

у ул. Мраковичка број 54 у Београду на површини у јавном коришћењу иза стамбене зграде асфалтирана је зелена површина без одобрења надлежног органа.

Димензије платоа су око 7,00mх4,00m. Дана 26.12.2025. године о достављеном позиву за учешће у управном поступку одазвао се Слободан Пауновић који се у представци наведен као лице које је извршило асфалтирање предметне површине, који је приложио писану изјаву у којој је навео да није извршио предметне радове. Увидом у податке портала „Геосрбија“ утврђено је да се ради о кат. парцели 2364 КО Кнежевац са правом коришћења предузећа „Западна Србија“. Прилог: налог за инспекцијски надзор, фотографије.

Чланом 6. став 4. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“ број 36/15, 44/18-др.закон 95/18) прописано је да се ванредан инспекцијски надзор врши: када је неопходно да се, сагласно делокругу инспекције, предузму хитне мере ради спречавања или отклањања непосредне опасности по живот или здравље људи, имовину, права и интересе запослених и радно ангажованих лица, привреду, животну средину, биљни или животињски свет, јавне приходе, несметан рад органа и организација, комунални ред или безбедност; када се после доношења годишњег плана инспекцијског надзора процени да је ризик висок или критичан или промене околности; када такав надзор захтева надзирани субјекат; ради спречавања обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката; по захтеву јавног тужиоца; када се поступа по представци правног или физичког лица; када другостепени орган преко инспекције допуњава поступак или понавља цео поступак или његов део, а нису испуњени услови за допунски инспекцијски надзор.

Чланом 37. Закона о инспекцијском надзору прописано је да инспектор решењем одлучује о мерама управљеним према надзираном субјекту.

Чланом 37. став 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ број 88/2011-95/2018) прописано је да жалба не одлаже извршење решења комуналног инспектора.

Чланом 18. Одлуке о комуналном реду („Сл. лист града Београда“ број 10/2011-90/2025-испр. и 101/2025), прописано је да је забрањено уништавати и оштећивати ограду, зеленило и друге елементе уређења површине око зграде.

Чланом 19. став 2. исте одлуке, прописано је да су површине у јавном коришћењу, у смислу одредаба ове одлуке су слободне површине на катастарској парцели на којој се налази зграда, односно други објекат, које планским документом нису одређене као површине јавне намене, а доступне су већем броју грађана, као што су зелене и саобраћајне површине унутар блокова зграда или уз зграду, односно између зграда, унутар отворених тржних центара, остале уређене или неуређене зелене површине које нису јавне зелене површине, паркинг површине на којима су саобраћајном сигнализацијом обележена паркинг места за паркирање возила особа са инвалидитетом које излазе на јавну површину и неометано су и стално доступне већем броју корисника, колоне, пасажи и слично.

Чланом 21. став 1. исте одлуке прописано је да се површине у јавном коришћењу морају држати у уредном и чистом стању.

Чланом 60. исте одлуке прописано је да инспекцијски надзор над применом ове одлуке врши општинска и градска комунална инспекција у складу са надлежностима утврђеним посебним прописима града.

Чланом 61. став 1. тачка 1. исте одлуке да комунални инспектор у вршењу инспекцијског надзора може да нареди извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака.

На основу напред изнетог, одлучено је као у диспозитиву решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију-Сектору за нормативне, управно-надзорне, управно-правне и правне послове за инспекцијски надзор у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу, а преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 564,00 општинске административне таксе на жиро рачун број: 840-742251843-73, позив на број 97, па 4712008229.

Жалба се може изјавити и усмено на записник код овог органа.

Обрађивач:

Марина Ивановић, дипл. правник

*Ми Ивановић*

ДОСТАВИТИ:

- надзирани субјект
- архива

