

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за комуналну инспекцију и извршење
Одсек комуналне инспекције
Број: 355-1265/2026-VII
Датум: 03.09.2026. године
Београд

Комунални инспектор Одељења за комуналну инспекцију и извршење градске општине Раковица, Одсек комуналне инспекције, Наташа Давидовић, службена легитимација број 031-16/2019, решавајући у поступку ванредног инспекцијског надзора комуналног реда на територији ГО Раковица, на основу члана 6 став 4 и члана 37 став 1 Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, број 36/15, 44/18 и 95/18), члана 60 став 2 и члана 61 став 1 тачка 1 Одлуке о комуналном реду („Сл. лист града Београда“ број 10/2011 - 101/2025) против НН лица, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

НАЛАЖЕ СЕ надзираном субјекту - НН лицима, корисницима паркинга у Београду, ул. Борска преко пута бројева 30А, 32 и 32А, да у року од пет (5) дана од обавештавања о решењу,

-санирају оштећења на површини у јавном коришћењу – паркингу у Београду, ул. Борска преко пута бројева 30А, 32 и 32А.

Жалба изјављена на ово решење не задржава његово извршење.

О б р а з л о ж е њ е

Комунални инспектор Одељења за комуналну инспекцију и извршење градске општине Раковица, Одсек комуналне инспекције, инициран представком грађана, поступајући по налогу за инспекцијски надзор бр. 355-1265/2026-VII, извршио је дана 02.09.2026. године ванредни, теренски инспекцијски надзор и записнички констатовао:

- у ул. Борска преко пута бројева 30А, 32 и 32А у Београду, површина у јавном коришћењу – паркинг, затечена је у оштећеном стању, тако да су уочене пукотине и улегнућа, као и рупе на асфалту.

Увидом у мапе «ГеоСрбије» и податке РГЗ-а, катастра непокретности, утврђено је да се ради о катастарској парцели 1236 КО Стара Раковица, на којој је као ималац права својине укњижена Република Србија.

Члан 6 став 4 Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“ 36/15, 44/18 и 95/18) прописао је да се ванредан инспекцијски надзор врши: када је неопходно да се, сагласно делокругу инспекције, предузму хитне мере ради спречавања или отклањања непосредне опасности по живот или здравље људи, имовину, права и интересе запослених и радно ангажованих лица, привреду, животну средину, биљни или животињски свет, јавне приходе, несметан рад органа и организација, комунални ред или безбедност, када се после доношења годишњег плана инспекцијског надзора процени да је ризик висок или критичан или промене околности; када такав надзор захтева надзирани субјект; ради спречавања обављања делатности и вршења

активности нерегистрованих субјеката; по захтеву јавног тужиоца; када се поступа по представи правног или физичког лица; када другостепени орган преко инспекције допуњава поступак или понавља цео поступак или његов део, а нису испуњени услови за допунски инспекцијски надзор.

Члан 37 Закона о инспекцијском надзору прописује да инспектор решењем одлучује о мерама управљеним према надзираном субјекту.

Чланом 19 став 2 Одлуке о комуналном реду прописано је да су површине у јавном коришћењу, у смислу одредаба ове одлуке слободне површине на катастарској парцели на којој се налази зграда, односно други објекат, које планским документом нису одређене као површине јавне намене, а доступне су већем броју грађана, као што су зелене и саобраћајне површине унутар блокова зграда или уз зграду, односно између зграда, унутар отворених тржних центара, остале уређене или неуређене зелене површине које нису јавне зелене површине, паркинг површине на којима су саобраћајном сигнализацијом обележена паркинг места за паркирање возила особа са инвалидитетом које излазе на јавну површину и неометано су и стално доступне већем броју корисника, колонаде, пасажи и слично.

Чланом 21. став 1. Одлуке о комуналном реду, прописано је да се површине у јавном коришћењу морају држати у уредном и чистом стању, док став 5 истог члана одређује да о уредном стању површина из става 1. овог члана које се налазе унутар или између стамбеног, односно пословног блока или између зграда, као и других површина које су доступне већем броју грађана, дужни су да се старају власници, односно корисници тих површина, ако другим прописом града није другачије предвиђено.

Чланом 60 став 2 Одлуке о комуналном реду одређено је да инспекцијски надзор над применом ове одлуке врши општинска и градска инспекција у складу са надлежностима утврђеним посебним прописима града.

Чланом 61. став 1. тачка 1 Одлуке о комуналном реду прописано је да у вршењу инспекцијског надзора, комунални инспектор је овлашћен да нареди извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака.

На основу члана 37 став 3 Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) жалба не одлаже извршење решења комуналног инспектора.

Ради изложеног, одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију - Сектору за нормативне, управно-надзорне, управно-правне и правне послове за инспекцијски надзор у року од 15 дана од обавештавања о решењу, а преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 564,00 динара општинске административне таксе на жиро рачун број: 840-742251843-73, модел 97, позив на број 4712008229.

Жалба се може изјавити и усмено на записник код овог органа.

Обрађивач:

дипл.правник Дивна Суботић



ДОСТАВИТИ:

-надзирани субјекат

-архива