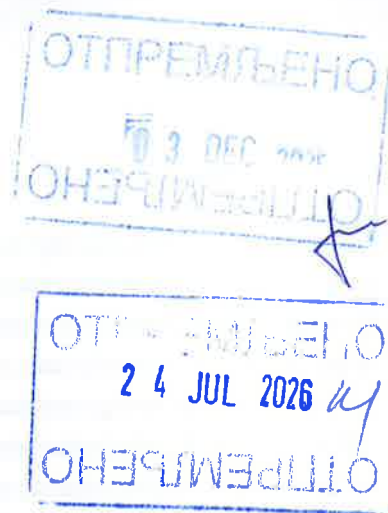


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА РАКОВИЦА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНУ ИНСПЕКЦИЈУ И ИЗВРШЕЊЕ
Одсек комуналне инспекције
Број: 355-752/2025-VII
Датум: 01.12.2025. године
Београд



Комунални инспектор Одељења за комуналну инспекцију и извршење Градске општине Раковица, Одсек комуналне инспекције, Наташа Давидовић, службена легитимација број 031-16/2019, решавајући у поступку ванредног инспекцијског надзора комуналног реда на територији Градске општине Раковица, на основу члана 6. став 4. и члана 37. став 1. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“ број 36/15, 44/18-др.закон 95/18) и члана 19. став 2., 21. став 1., 50., 60. и 61. став 1. тачка 1. Одлуке о комуналном реду (“Сл. лист града Београда“ број 10/2011-73/2025) против надзираног субјекта Станковић Сандре из Београда, ул. Миљаковачке стазе број 38, стан број 2/7, доноси

РЕШЕЊЕ

НАЛАЖЕ СЕ надзираном субјекту-Станковић Сандри из Београда, ул. Миљаковачке стазе број 38, стан број 2/7 да у року од три (3) дана од обавештавања о решењу предузме следеће мере:

-са површине у јавном коришћењу-површине око (иза) стамбене зграде у ул. Миљаковачке стазе број 38 и 38А у Београду **уклони** жичану металну ограду висине око 1,2m и капију у нивоу стана број 2/7 у ул. Миљаковачке стазе број 38, све постављено без одобрења надлежног органа.

Жалба изјављена на ово решење не одлаже његово извршење.

Образложење

Комунални инспектор Одељења за комуналну инспекцију и извршење Градске општине Раковица, Одсек комуналне инспекције, вршећи ванредни, теренски инспекцијски надзор над извршењем прописаних мера из области комуналног реда на територији Градске општине Раковица, инициран представком, поступајући по налогу за инспекцијски надзор број 355-752/2025-VII од 22.04.2025. године, извршио је инспекцијски надзор дана 22.04.2025. године и записнички констатовао следеће:

у ул. Миљаковачке стазе број 38 и 38А у Београду на површини у јавном коришћењу-површине око стамбене зграде (иза зграде) постављене жичане металне оgrade са капијама у нивоу станова у приземљу. Наведена ограда висине око 1,2m постављена без одобрења надлежног органа. Према писаној изјави управника СЗ власници станова у приземљу на наведеној адреси су: Ненадовић Маја, Миљаковачке стазе број 38А/стан 1/7, Мијалковић Драган, Миљаковачке стазе број 38А/ стан 2/7, Рајковић Александра Миљаковачке стазе број 38/ стан 1/7 и Станковић Сандра, Миљаковачке стазе број 38, стан 2/7.

Прилог записнику су налог за инспекцијски надзор, фотографије, подаци портала „Геосрбија“, подаци Републичког геодетског завода-Катастра непокретности.

Комунални инспектор Одељења за комуналну инспекцију и извршење Градске општине Раковица је дописом број 355-752/2025-VII од 16.10.2025. године обавестио Станковић Сандру из Београда, ул. Миљаковачке стазе број 38, стан број 2/7 о покретању поступка због постављања жичане оgrade и капије без одобрења надлежног органа и у прилогу дописа је прослеђен записник комуналног инспектора број 355-752/2025-VII од 22.04.2025. године на изјашњење у року од 5 (пет) радних дана од дана пријема дописа са записником, са напоменом да уколико се не изјасни на записник у остављеном року сматраће се да је сагласна са истим. Достава напред наведеног дописа са записником извршена је 11.11.2025. године личним уручењем Станковић Сандри из Београда, ул. Миљаковачке стазе број 38, стан број 2/7 тако што је достава покушана 24.10.2025. године, те како прималац није затечен на адреси, достава покушана поново 27.10.2025. године и како прималац поново није затечен на адреси достављач је оставио обавештење на месту на ком је писмено требало да буде уручено, у коме је назначено лично име примаоца, да је за примаоца приспело писмо, подаци којима се писмено идентификује, са напоменом да како приликом доставе прималац није затечен на означеној адреси, писмо је враћено пошиљаоцу и прималац га може преузети у року од 15 дана од дана достављања обавештења на адреси преузимања писма назначеној на предњој страни обавештења, радним даном у периоду од 8 до 15 часова и да по протеку рока од 15 дана од дана када је примаоцу остављено обавештење сматраће се да је достављање извршено. Станковић Сандра из Београда, ул. Миљаковачке стазе број 38, стан број 2/7 није у остављеном року од 15 дана од обавештавања преузела писмено. На основу члана 75. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), комунални инспектор је утврдио да је достављање дописа са записником на изјашњење комуналног инспектора број 355-752/2025-VII од 22.04.2025. године извршено дана 11.11.2025. године. Станковић Сандра из Београда, ул. Миљаковачке стазе број 38, стан број 2/7 се у остављеном року није се изјаснила на записник број 355-752/2025-VII од 22.04.2025. године, те се сматра да је сагласна са истим.

Чланом 6. став 4. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“ број 36/15, 44/18-др.закон 95/18) прописано је да се ванредан инспекцијски надзор врши: када је неопходно да се, сагласно делокругу инспекције, предузму хитне мере ради спречавања

или отклањања непосредне опасности по живот или здравље људи, имовину, права и интересе запослених и радно ангажованих лица, привреду, животну средину, биљни или животињски свет, јавне приходе, несметан рад органа и организација, комунални ред или безбедност; када се после доношења годишњег плана инспекцијског надзора процени да је ризик висок или критичан или промене околности; када такав надзор захтева надзирани субјекат; ради спречавања обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката; по захтеву јавног тужиоца; када се поступа по представци правног или физичког лица; када другостепени орган преко инспекције допуњава поступак или понавља цео поступак или његов део, а нису испуњени услови за допунски инспекцијски надзор.

Чланом 37. став 1. Закона о инспекцијском надзору прописано је да инспектор решењем одлучује о мерама управљеним према надзираном субјекту.

Чланом 37. став 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ број 88/2011-95/2018) прописано је да жалба не одлаже извршење решења комуналног инспектора.

Чланом 19. став 2. Одлуке о комуналном реду („Сл. лист града Београда“ број 10/2011-73/2025), прописано је да су површине у јавном коришћењу, у смислу одредаба ове одлуке су слободне површине на катастарској парцели на којој се налази зграда, односно други објекат, које планским документом нису одређене као површине јавне намене, а доступне су већем броју грађана, као што су зелене и саобраћајне површине унутар блокова зграда или уз зграду, односно између зграда, унутар отворених тржних центара, остале уређене или неуређене зелене површине које нису јавне зелене површине, паркинг површине на којима су саобраћајном сигнализацијом обележена паркинг места за паркирање возила особа са инвалидитетом које излазе на јавну површину и неометано су и стално доступне већем броју корисника, колонаде, пасажи и слично.

Чланом 21. став 1. исте одлуке, прописано је да се површине у јавном коришћењу морају држати у уредном и чистом стању.

Чланом 50. исте одлуке прописано је да се на делу јавне саобраћајне површине могу поставити стубови, ограде и друге врсте запрека, ради запречавања или усмеравања саобраћаја. Постављање запрека из става 1. овог члана обезбеђује организациона јединица Градске управе града Београда надлежна за послове саобраћаја, на местима и преко лица које одреди посебним актом. Запреке из става 1. овог члана могу се поставити на делу јавне зелене површине ради заштите те површине од оштећивања или уништавања. Постављање запрека из става 3. овог члана на подручју градских општина из тачке 3. става 1. члана 33. ове одлуке, обезбеђује организациона јединица Градске управе града Београда надлежна за комуналне послове односно, а на подручју градске општине из става 2. члана 33. ове одлуке организациона јединица управе те градске општине надлежна за комуналне послове. Организациона јединица из става 4. овог члана посебним актом одређује места за постављање и лице које ће запреке поставити. Запреке из ст. 1. и 3. овог члана не могу се постављати на другим површинама јавне намене и на површинама

у јавном коришћењу, осим ако се у оквиру грађевинске парцеле постављају у складу са законом којим се уређује изградња објеката. О уредном стању запрека из ст. 1, 3. и 7. овог члана стара се субјект који је запреку поставио.

Чланом 60. исте одлуке, прописано је да инспекцијски надзор над применом ове одлуке врши општинска и градска комунална инспекција у складу са надлежностима утврђеним посебним прописима града.

Чланом 61. став 1. тачка 1. исте одлуке да комунални инспектор у вршењу инспекцијског надзора може да нареди извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака.

На основу напред изнетог, како је чињенично стање у супротности са одредбама Одлуке о комуналном реду, одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију-Сектору за нормативне, управно-надзорне, управно-правне и правне послове за инспекцијски надзор у року од 15 дана од обавештавања о решењу, а преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 548,00 динара општинске административне таксе на жиро рачун број: 840-742251843-73, позив на број 97, па 4712008229.

Жалба се може изјавити и усмено на записник код овог органа.

Обрађивач:

Марина Ивановић, дипл. правник

М. Ивановић

ДОСТАВИТИ:

- надзирани субјект
- архива

